



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

2.800.000€



Diese exklusive Villa befindet sich in der schönen Stadt Calpe und bietet eine privilegierte Umgebung nur 1 km vom Meer entfernt. Entworfen für diejenigen, die ein Zuhause suchen, das Luxus und Komfort vereint, ist diese Immobilie ideal, um die Ruhe und Schönheit der Costa Blanca zu genießen. Die Villa verfügt über vier Schlafzimmer und vier Badezimmer, die einen geräumigen und komfortablen Raum für die ganze Familie bieten. Ihr modernes und elegantes architektonisches Design wird durch hochwertige Ausführungen ergänzt, die ein außergewöhnliches Wohnerlebnis gewährleisten. **AUSSENBEREICH** Der Außenbereich der Villa ist so gestaltet, dass er das mediterrane Klima optimal ausnutzt. Er verfügt über einen privaten Garten, der einen perfekten grünen Raum zum Entspannen oder für Outdoor-Aktivitäten bietet. Die Terrasse ist ein idealer Ort für Mahlzeiten im Freien oder einfach nur, um die Aussicht zu genießen. Darüber hinaus umfasst die Immobilie ein Solarium, das perfekt ist, um in Privatsphäre zu sonnenbaden. Der private Pool ist eine wahre Oase und bietet einen erfrischenden Ort zum Schwimmen und Entspannen an heißen Sommertagen. **INNENBEREICH** Das Innere der Villa ist mit luxuriösen Merkmalen ausgestattet, die maximalen Komfort garantieren. Marmorböden verleihen einen Hauch von Eleganz, während die Fußbodenheizung das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur gewährleistet. Die Villa ist komplett möbliert und mit hochwertigen Geräten ausgestattet, was einen reibungslosen Umzug erleichtert. Elektrische Rollläden und das Smart-Home-System bieten zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Darüber hinaus sorgt die Klimaanlage in den wärmeren Monaten für eine kühle und angenehme Umgebung. Einbauschränke in den Schlafzimmern bieten reichlich Stauraum. **CALPE** Calpe an der Costa Blanca ist ein emblematisches Reiseziel, das seine feinen Sandstrände mit dem imposanten Peñón de Ifach verbindet, dem Symbol der Stadt und einem der begehrtesten Ziele der Costa Blanca. Das kristallklare Wasser und die bergige Umgebung bieten ein Gleichgewicht zwischen Natur und Strandaktivitäten. Der Tourismus in Calpe konzentriert sich auf seine Strände, wie Playa de la Fossa oder Cala del Morelló, und auf Wanderungen zum Gipfel des Peñón de Ifach, von dem aus man einen herrlichen Ausblick hat. Der Lebensstil in Calpe ist dynamisch und kosmopolitisch. Einheimische und Touristen genießen einen aktiven Lebensstil mit einem breiten Angebot an

4 Schlafzimmer

671m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

4 Badezimmer

426m<sup>2</sup> Baugröße