

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante

2.190.000€





In der exklusiven Gegend von Altea gelegen, bietet diese Villa eine privilegierte Umgebung mit Meerblick, ideal für diejenigen, die ein Zuhause an einem ruhigen und charmanten Ort suchen. Die Immobilie befindet sich nur 5 km vom Meer entfernt, was es ermöglicht, die Meeresbrise und beeindruckende Landschaften vom Komfort Ihres Zuhauses aus zu genießen. Mit einem Design, das Eleganz und Funktionalität kombiniert, ist diese Villa perfekt für Familien, die Komfort und Privatsphäre schätzen. Die Typologie der Immobilie ist eine Villa, was einen großzügigen und gut verteilten Raum garantiert, ideal, um das Leben an der Costa Blanca zu genießen.


**AUSSENBEREICH** Der Außenbereich der Villa ist so gestaltet, dass er das mediterrane Klima optimal ausnutzt. Es gibt einen privaten Garten, der einen grünen Raum zum Entspannen oder für Kinder zum Spielen im Freien bietet. Die Terrasse ist perfekt, um im Freien zu speisen oder einfach zu entspannen, während man das Meer betrachtet. Darüber hinaus verfügt die Villa über ein Solarium, einen idealen Ort, um in völliger Privatsphäre zu sonnenbaden. Die Anwesenheit einer Pergola verleiht einen Hauch von Eleganz und bietet Schatten an den sonnigsten Tagen. Das Juwel des Außenbereichs ist der private Pool, der einen erfrischenden Ort zum Schwimmen und Entspannen an den heißen Sommertagen bietet.

**INNENBEREICH** Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Mit vier Schlafzimmern und vier Bädern ist die Aufteilung ideal für große Familien oder um Gäste zu empfangen. Die Einbauschränke in den Schlafzimmern bieten reichlich Stauraum und sorgen für Ordnung und Organisation. Die Villa ist mit Klimaanlage ausgestattet, die in den heißesten Monaten für eine kühle Umgebung sorgt. Zudem gibt es eine Fußbodenheizung, die das ganze Jahr über optimalen thermischen Komfort gewährleistet. Die Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet, was die täglichen Aufgaben erleichtert und das Kochen zu Hause zum Vergnügen macht. Die Anwesenheit einer Garage bietet Komfort und Sicherheit für das Parken von Fahrzeugen.

**ALTEA** Altea an der spanischen Costa Blanca besticht durch seinen mediterranen Charme und eine Altstadt mit gepflasterten Straßen und weiß getünchten Häusern. Seine Strände mit kristallklarem Wasser und die ikonische blau-weiße Kuppel der Kirche Nuestra Señora del Consuelo machen es zu einem Traumurlaubziel. Der Tourismus in Altea konzentriert sich auf die

 4 Schlafzimmer  
 1.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 416m<sup>2</sup> Baugröße