




## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Fulgencio, Alicante

800.000€

In der charmanten Ortschaft San Fulgencio gelegen, besteht dieses exklusive Wohnangebot aus zwei unabhängigen Immobilien. Für diejenigen, die ein geräumiges und modernes Zuhause suchen, zeichnen sich diese Häuser durch ihre Nähe zum Meer, nur 5 km entfernt, und den bequemen Zugang zum Flughafen, der 30 km entfernt liegt, aus. Die unabhängige Typologie garantiert Privatsphäre und eine ruhige Umgebung, ideal, um das Leben an der Costa Blanca zu genießen. **AUSSENBEREICHE** Die Außenbereiche dieser Immobilien sind eine wahre Oase des Komforts und Stils. Jedes Haus verfügt über einen privaten Garten, perfekt, um das mediterrane Klima zu genießen. Das Vorhandensein eines privaten Pools verleiht einen Hauch von Luxus und ermöglicht es, sich an den heißesten Tagen abzukühlen. Darüber hinaus bieten die großzügigen Terrassen einen idealen Raum für Unterhaltung im Freien oder zum Entspannen mit Blick auf die Umgebung. Das Solarium ist ein weiteres Highlight und bietet zusätzlichen Raum zum Sonnenbaden oder um die sternenklaren Nächte zu genießen. **INNENBEREICHE** Das Innere dieser unabhängigen Wohnhäuser ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Mit vier Schlafzimmern und vier Bädern ist jeder Raum darauf ausgelegt, die Bedürfnisse einer modernen Familie zu erfüllen. Einbauschränke in den Schlafzimmern optimieren den Stauraum, während die Vorinstallation der Klimaanlage das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente sorgt. Die Einbeziehung moderner Geräte erleichtert den Alltag, und die Video-Gegensprechanlage bietet ein zusätzliches Maß an Sicherheit und Komfort. **SAN FULGENCIO** San Fulgencio an der Costa Blanca ist ein ruhiges Dorf, das von landwirtschaftlichen Feldern umgeben ist und in der Nähe beliebter Touristengebiete liegt. Auch wenn es kein bekanntes Touristenziel ist, liegt sein Charme in seiner ländlichen Atmosphäre und seiner Nähe zur Küste. Der Tourismus in San Fulgencio konzentriert sich auf die ländliche Umgebung und die Nähe zu den nahe gelegenen Stränden wie La Marina und Guardamar del Segura, die alle anziehen, die die Sonne und das Mittelmeer genießen wollen. Der Lebensstil in San Fulgencio ist friedlich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, das Gemeinschaftsleben und die lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf typisch mediterranen Gerichten und frischen lokalen Produkten. San Fulgencio bietet eine ruhige und

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 186m<sup>2</sup> Baugröße

 500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße