

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Javier, Murcia

**475.000€**




In der charmanten Ortschaft San Javier gelegen, bietet diese exklusive Wohnanlage 14 unabhängige Wohnhäuser, die für diejenigen entworfen wurden, die einen ruhigen und komfortablen Lebensstil suchen. Die Lage ist ideal, nur 1 km vom Meer entfernt, was es ermöglicht, die Meeresbrise und entspannende Spaziergänge am Strand zu genießen. Darüber hinaus befindet sich der Flughafen 32 km entfernt, was den Zugang zu internationalen Verbindungen erleichtert. Die Häuser sind sorgfältig verteilt, um Komfort und Funktionalität zu maximieren, mit einem Design, das Innen- und Außenbereiche harmonisch integriert.

**AUSSENBEREICH** Die Außenbereiche dieser unabhängigen Wohnhäuser sind eine wahre Oase der Ruhe. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Garten, ideal, um Momente im Freien in einer natürlichen Umgebung zu genießen. Die Terrasse bietet zusätzlichen Raum zum Entspannen oder zum Zusammensein mit Freunden und Familie. Darüber hinaus sind die Häuser mit einem privaten Pool ausgestattet, perfekt, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen. Das Solarium ist ein weiteres Highlight und bietet einen exklusiven Bereich zum Sonnenbaden und Genießen der Umgebung.

**INNENBEREICH** Das Innere dieser unabhängigen Wohnhäuser ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Mit drei Schlafzimmern und drei Bädern ist jeder Raum darauf ausgelegt, die Bedürfnisse der Bewohner zu erfüllen. Einbauschränke bieten effizienten Stauraum und halten die Räume ordentlich und frei von Unordnung. Die Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet, die die täglichen Aufgaben erleichtern und dem Zuhause einen Hauch von Raffinesse verleihen. Die Anordnung der Innenräume ermöglicht einen fließenden Übergang und eine natürliche Verbindung zu den Außenbereichen.

**SAN JAVIER** San Javier in der Region Murcia ist bekannt für seine Strände, insbesondere Playa de Santiago de la Ribera und La Manga del Mar Menor. Dieser Küstenort zieht Touristen wegen seines ruhigen Wassers an, das sich perfekt für Wassersport und Familienaktivitäten eignet. Der Tourismus in San Javier konzentriert sich auf die Strände, den Wassersport und die Atmosphäre am Meer mit einem vielfältigen Angebot an Restaurants und Bars entlang der Strandpromenade. Der Lebensstil in San Javier ist entspannt und auf das Meer ausgerichtet. Die Einwohner genießen ein ruhiges Leben mit Schwerpunkt auf Fischerei, Wassersport und einer Gastronomie, die auf

 Videotour ansehen

 127m<sup>2</sup> Baugröße

 3 Schlafzimmer

 210m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer