



7 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Villena, Alicante

149.995€



Wir freuen uns, Ihnen diese großzügige Villa mit sieben Schlafzimmern präsentieren zu dürfen. Sie liegt ideal, nur 3 km von Villena entfernt, in einer ruhigen und dennoch verkehrsgünstigen Gegend.

Das Haupthaus bietet über 200 m² Wohnfläche mit zwei geräumigen Wohnzimmern, sieben Schlafzimmern, einem Familienbad und einem zusätzlichen Gäste-WC. Es bietet ausreichend Platz für große Familien, Mehrgenerationenhaushalte oder zur Vermietung.

Auch der Außenbereich der Villa ist beeindruckend. Eine Sommerküche mit eigenem Badezimmer bietet hervorragendes Potenzial für den Umbau zu einem separaten Gästehaus oder einer Casita. Das komplett umzäunte Grundstück garantiert Privatsphäre und Sicherheit, während der unterirdische, mit Glaspaneelen umgebene Swimmingpool einen attraktiven und sicheren Ort zum Genießen der warmen Sommermonate bietet.

Eine große, überdachte Terrasse lädt zum Entspannen und Genießen des Panoramablicks auf die Berge ein und ist ideal für Mahlzeiten im Freien oder gesellige Stunden.

Nur wenige Minuten (3 km) von Villena entfernt – einer lebendigen Stadt mit ca. 30.000 Einwohnern – eignet sich diese Immobilie ideal als Hauptwohnsitz oder Ferienhaus. Die Umgebung bietet Nachbarn, ohne dass das Grundstück einsehbar ist, und schafft so ein perfektes Gleichgewicht zwischen Privatsphäre und Gemeinschaft.

Wichtiger Hinweis: Das Gebäude wurde vor einigen Jahren durch ein Erdbeben beschädigt, was zu strukturellen Rissen führte. Diese sind auf den Fotos deutlich zu sehen und werden im Video hervorgehoben. Der Angebotspreis berücksichtigt dies vollständig. Vergleichbare Immobilien in gutem Zustand in dieser Gegend erzielen üblicherweise

[Videotour ansehen](#)

210m² Baugröße

7 Schlafzimmer

3.052m² Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad