



6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benissa, Alicante

995.000€

In einer der charmantesten Ecken der Küste von Benissa gelegen, in der Nähe der malerischen Buchten von Advocat, Pinets und Baladrar sowie des sonnigen Strandes von La Fustera, ist diese Villa ein wahres Juwel. Mit 400 m² auf einem geräumigen Grundstück von 2.400 m² bietet diese Immobilie eine perfekte Kombination aus Eleganz, Komfort und Funktionalität.

VERTEILUNG DES EIGENTUMS

Obergeschoss – Hauptwohnung: Wir betreten das Obergeschoss durch einen herrschaftlichen Eingang, der zu einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit Kamin führt, das eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Die offene Küche integriert sich perfekt in den Raum und eignet sich ideal für Familienfeiern oder mit Freunden. Das Haus verfügt über:

- 2 Doppelzimmer, die mit viel Stil und Helligkeit gestaltet sind.
- 1 komplettes Familienbadzimmer.
- 1 Gäste-WC für mehr Komfort.

Eine Treppe führt hinauf zu einer Sonnenterrasse.

1 große Terrasse mit Zugang sowohl nach draußen als auch von einem der Schlafzimmer aus, perfekt zum Entspannen oder Genießen der spektakulären Aussicht.

1 Veranda mit Bögen mit Blick auf den Pool, den Garten und etwas Meerblick.

1 Terrasse mit Sommerküche.

Erdgeschoss – Vier unabhängige Wohnungen: Im Erdgeschoss finden Sie vier voll ausgestattete Wohnungen, jede mit eigenem Zugang, ideal für Gäste oder für ein Ferienvermietungsgeschäft.

Appartement 1: Es ist ein All-in-One-Studio, Wohn-Ess-Schlaf-Küche mit Zugang von einer Terrasse.

Appartement 2: Geräumiges Wohn-Esszimmer. Separate Küche.

Appartement 3: Wohn-Esszimmer mit viel Tageslicht. Funktionale Küche.

Appartement 4: Komfortabler und gemütlicher Wohnbereich. Integrierte Küche.

TRAUM-AUSSENBEREICH

Das Äußere dieser Villa ist einfach spektakulär und bietet eine Vielzahl von Räumen für Freizeit und Entspannung:

- Großer privater 12x6m Pool, umgeben von Sonnenterrassen.
- Voll ausgestattete Sommerküche und eine Bar/Restaurant, um Zusammenkünfte im Freien zu genießen.
- Grillplatz, perfekt für mediterrane Abende.
- Sauna, ideal zum Entspannen nach einem Tag am Strand.
- Liebevoll angelegte Gärten mit einem romantischen Pavillon, einem Teich mit Wasserfall und Springbrunnen und mehreren schattigen Terrassen mit hochwertigen Sitzgelegenheiten.

6 Schlafzimmer

2.400m² Grundstücksgröße

6 Badezimmer

Schwimmbad

400m² Baugröße