



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

850.000€



Entdecken Sie diese atemberaubende freistehende Villa im malerischen Puerto Blanco von Calpe auf einem geräumigen Grundstück von 624 m<sup>2</sup>. Das Anwesen bietet eine Umgebung der Ruhe und natürlichen Schönheit mit spektakulärem Blick auf den Peñón de Ifach und das Meer. Verteilt auf zwei Etagen mit jeweils 2 gemütlichen Schlafzimmern, 1 Badezimmer, einer funktionalen Küche und einem geräumigen Wohnzimmer, das zum Genießen des Panoramablicks einlädt. Mit einer Gesamtfläche von 229 m<sup>2</sup> ist diese Villa ideal für Familien und diejenigen, die eine einzigartige Investition in bester Lage suchen. Zu den Außenbereichen gehören eine Terrasse und ein Balkon, die sich perfekt zum Entspannen oder Unterhalten eignen, während die Ostausrichtung den ganzen Tag über eine hervorragende natürliche Beleuchtung gewährleistet. Darüber hinaus verfügt es über einen Garagenplatz für mehr Komfort. Die Immobilie wird so verkauft, wie sie ist, beinhaltet aber ein bezahltes Projekt und eine Lizenz für den Bau eines neuen Hauses, oder Sie können sich für eine Generalrenovierung entscheiden und die aktuelle Villa modernisieren. In gutem Zustand und bezugsfertig, ist diese Villa eine einzigartige Gelegenheit im renovierten Puerto Blanco, einem Ort, an dem die Ruhe des Meeres mit der Majestät des Berges verschmilzt. Besuchen Sie es und verlieben Sie sich in Ihr zukünftiges Zuhause!

4 Schlafzimmer

624m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

229m<sup>2</sup> Baugröße