






## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

1.190.000€

Projekt: Ebenerdige Neubauvilla zum Verkauf in Calpe Diese noch zu bauende moderne Villa befindet sich auf einem flachen Grundstück von 742 m<sup>2</sup> in der Urbanisation Pla Roig in Calpe. Ein Standort mit guter Erreichbarkeit und Nähe zu allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Beschreibung Das Haus ist ebenerdig und verfügt über eine funktionale Aufteilung. Mit einer bebauten Fläche von 139,61 m<sup>2</sup> besteht das Haus aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, drei Doppelschlafzimmern und zwei Badezimmern (eines davon en-suite). Große Fenster sorgen für viel Licht und direkten Zugang zur Terrasse. Die Villa verfügt über eine überdachte Terrasse, einen 30 m<sup>2</sup> großen privaten Pool und eine Sonnenterrasse. Der Garten ist pflegeleicht angelegt und es gibt Parkmöglichkeiten auf dem eigenen Grundstück. Dank des flachen Grundstücks ist das Haus gut zugänglich und für Menschen jeden Alters geeignet. Besonderheiten Ebenerdiges Wohnen Klimaanlage (warm/kalt) im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern Elektrische Rollläden in den Schlafzimmern Komplettes umzäuntes Grundstück Küche mit Bosch-Geräten oder vergleichbaren Geräten ausgestattet Warum diese Villa besichtigen Zentrale Lage in Calpe Relativ erschwingliche Neubauvilla Alles auf einer Ebene Komfortabel und funktional Diese moderne Villa zum Verkauf in Calpe eignet sich hervorragend als Ferienhaus oder für den dauerhaften Wohnsitz. Möchten Sie mehr über dieses Neubauprojekt erfahren? Kontaktieren Sie noch heute unser Team. Der angegebene Preis enthält keine Steuern und Kaufkosten / Das Angebot gilt vorbehaltlich von Irrtümern, Preisänderungen, Verfügbarkeit, Unterlassung und / oder Rücktritt vom Markt ohne Vorankündigung / Möbel und Inhalte nach individueller Vereinbarung und nicht nach den Fotos in der Präsentation

 3 Schlafzimmer  
 742m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 139m<sup>2</sup> Baugröße