



## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

2.175.000€



Luxuriöse Neubau-Villa in Moraira - nur 3 km vom Meer entfernt

### Modernes Design mit hochwertiger Ausstattung

In der malerischen Küstenstadt Moraira gelegen, ist diese atemberaubende Neubauvilla nur 3 km vom glitzernden Mittelmeer entfernt. Dieses zweistöckige Haus mit einem Untergeschoss verfügt über ein modernes und funktionales Design und bietet eine großzügige Wohnfläche von 395 m<sup>2</sup>. Die Villa wurde mit dem Ziel entworfen, den Komfort und das natürliche Licht zu maximieren, und verbindet in jedem Detail Luxus mit Zweckmäßigkeit.

### Geräumiges und gut geplantes Layout

Das Erdgeschoss ist für ein geselliges Zusammenleben konzipiert und verfügt über einen großzügigen Wohn- und Essbereich sowie eine moderne Küche und ein Schlafzimmer. Im Obergeschoss befinden sich weitere Schlafzimmer mit atemberaubenden Ausblicken und höchstem Komfort. Mit 6 Schlafzimmern und 5 Bädern ist diese Villa perfekt für große Familien oder diejenigen, die gerne Gäste empfangen. Das Untergeschoss bietet zusätzlichen, individuell gestaltbaren Raum, ideal für einen Fitnessraum, ein Kino oder einen Weinkeller.

### Erstklassige Bauqualität

Diese Villa wurde mit hochwertigen Materialien und viel Liebe zum Detail gebaut, um ein langlebiges und stilvolles Zuhause zu gewährleisten:

Porzellanfliesen der renommierten Marke Saloni.

Eine Haustür, die mit einem Sicherheitsschloss mit drei Riegeln ausgestattet ist, sorgt für ein sicheres Gefühl.

Guardian Sun Climalit-Sicherheitsglas für bessere Isolierung und Sicherheit.

Elektrische Jalousien in allen Schlafzimmern für zusätzlichen Komfort

6 Schlafzimmer

814m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

5 Badezimmer

Schwimmbad

395m<sup>2</sup> Baugröße