



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

1.700.000€



Neubau-Luxusvilla in La Zenia, Orihuela Costa, zu verkaufen

### Exklusives Leben in Strandnähe an der Costa Blanca

Nur 600 m von den Sandstränden von La Zenia entfernt, bietet diese beeindruckende Luxusvilla in Orihuela Costa die perfekte Balance zwischen Komfort, Design und mediterranem Lebensstil. Mit 4 geräumigen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, sowie einer Gästetoilette ist dieses Haus ideal für Familien oder für diejenigen, die einen geräumigen Rückzugsort in der Nähe des Meeres suchen.

### Premium-Design und Außenausstattung

Die Villa befindet sich auf einem großzügigen, privaten Grundstück von 670 m<sup>2</sup> und wurde mit hochwertigen Materialien und viel Liebe zum Detail gestaltet. Sie verfügt über:

Süd-Südost-Ausrichtung für optimales Tageslicht

Großer privater Pool

Private Tiefgarage mit Platz für 2 Fahrzeuge und oberirdischer Parkplatz für mehrere zusätzliche Fahrzeuge.

Wunderschöner Landschaftsgarten, ideal für das Leben im Freien

Diese Immobilie ermöglicht es Ihnen, das sonnige Klima der Costa Blanca das ganze Jahr über zu genießen.

### Privilegierte Lage in La Zenia

La Zenia ist eine sehr begehrte Wohngegend an der Orihuela Costa, bekannt für ihre lebhafte Gemeinschaft, ihre ganzjährigen Dienstleistungen und ihre Nähe zum Strand. Die Bewohner genießen Zugang zu:

- |                                    |              |                            |
|------------------------------------|--------------|----------------------------|
| 4 Schlafzimmer                     | 4 Badezimmer | 237m <sup>2</sup> Baugröße |
| 671m <sup>2</sup> Grundstücksgröße | Schwimmbad   |                            |