

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Dolores, Alicante

389.000€



Moderne Neubau-Villen in Dolores, Alicante

### Exklusives Wohnprojekt im Herzen der Vega Baja

Entdecken Sie dieses neue Bauprojekt in Dolores, Alicante, im Zentrum der fruchtbaren Region Vega Baja und nur 15 Minuten von einigen der besten Strände des Mittelmeers entfernt. Dieses exklusive Projekt besteht aus 8 modernen Doppelhaushälften auf zwei Etagen, jeweils mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Gästetoilette und einer außergewöhnlichen Ausstattung. Alle Häuser sind auf Komfort und Privatsphäre ausgelegt und verfügen über einen privaten Pool und großzügige Außenbereiche.

### Elegantes Design und funktionale Aufteilung

Das Erdgeschoss bietet ein offenes Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche und zentraler Kochinsel, wodurch ein heller und eleganter Raum für den Alltag entsteht. Vom Wohnzimmer aus führen große Schiebetüren direkt in den Garten, zum Pool und zum privaten Parkplatz. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, ein Gäste-WC und eine Waschküche.

Im Obergeschoss bieten zwei weitere Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer Komfort für die Familie und Gäste. Eine große offene Terrasse rundet diese Etage ab und ist ideal, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen.

### Hochwertige Ausstattung

Jede Villa ist mit hochwertigen Materialien und modernen Ausstattungsmerkmalen gebaut, darunter:

Sicherheitstür

Motorisierte Rolläden

 3 Schlafzimmer  
 195m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 147m<sup>2</sup> Baugröße