



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benitachell, Alicante

2.800.000€



Die Villa Lavanda befindet sich auf dem exklusiven Grundstück Nr. 93 der Wohnanlage Jazmines (Cumbre del Sol) und ist die perfekte Verbindung aus modernem Design, höchstem Wohnkomfort und einer privilegierten Lage direkt am Meer. Eine Luxusimmobilie für alle, die das Beste der nördlichen Costa Blanca suchen. Das architektonische Konzept der Villa Lavanda besticht durch ein modernes Design mit klaren Linien, horizontalen Volumen, großzügigen Glasflächen und einer Auswahl an Naturmaterialien, die sich harmonisch in die Umgebung einfügen. Jeder Raum ist so ausgerichtet, dass maximales Tageslicht einfällt und ein ununterbrochener Panoramablick auf das Meer und den markanten Meeresfelsen Peñón de Ifach gegeben ist. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen: Hauptgeschoss: Hier befindet sich der beeindruckende Wohnbereich mit einem großzügigen Wohn-Esszimmer und offener Küche mit zentraler Kochinsel. Große Fensterfronten verbinden den Innenraum mit der Außenterrasse, dem Essbereich im Freien und dem endlos langen Pool. Auf dieser Ebene liegt auch das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer, Badezimmer mit freistehender Badewanne, Regendusche und direktem Zugang zur Terrasse. Obergeschoss: Dieser Bereich ist den weiteren Schlafzimmern vorbehalten, alle mit eigenem Bad und privaten Terrassen, von denen aus sich spektakuläre Meerblicke eröffnen. Untergeschoss: Ein lichtdurchfluteter, offener Raum, der sich flexibel als Fitnessraum, Freizeitraum, Heimkino oder Gästewohnung nutzen lässt. Zusätzlich befinden sich hier ein Waschraum und ein Abstellraum. Die Villa Lavanda ist mit erstklassigen Materialien und Ausstattungen versehen, die Eleganz, Funktionalität und Langlebigkeit vereinen: Großformatige Feinsteinzeugböden, Designerküche mit hochwertigen Möbeln und integrierten Elektrogeräten, Arbeitsplatten in warmen, neutralen Tönen mit indirekter LED-Beleuchtung, Bäder im zeitgemäßen Stil mit wandhängenden Sanitärobjekten, wandintegrierten Armaturen und hinterleuchteten Spiegeln. Fußbodenheizung und Klimatisierung mit Zonenregelung, Smart-Home-System zur Steuerung von Licht, Klimaanlage und Jalousien. Der Außenbereich bietet ein rundum mediterranes Erlebnis. Der endlos lange Pool verschmilzt optisch mit dem Meer, während die Terrasse – ausgestattet mit Chill-out-Zonen, einem Essbereich im Freien und Sonnenliegen – dazu einlädt, den Sonnenuntergang zu genießen. Das Obergeschoss bietet zudem eine

3 Schlafzimmer

932m² Grundstücksgröße

4 Badezimmer

Schwimmbad

245m² Baugröße