




## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Benitachell, Alicante

473.000€

In Cumbre del Sol, in der Gemeinde Benitachell, zwischen Jávea und Moraira gelegen, lädt die Wohnanlage Montecala Gardens dazu ein, die Costa Blanca aus einer neuen Perspektive zu erleben. Der Apartmentkomplex wurde für all diejenigen konzipiert, die ein zweites Zuhause am Meer suchen – umgeben von Natur, Ruhe und hochwertigen Dienstleistungen das ganze Jahr über. Montecala Gardens besticht durch ein modernes, funktionales und nachhaltiges Design. Jeder Block umfasst nur fünf Wohnungen, was Privatsphäre und eine entspannte Atmosphäre garantiert. Je nach Modell verfügen die Apartments über großzügige Terrassen, private Gärten oder eine Sonnenterrasse – stets mit freiem Ausblick und in enger Verbindung zur Naturlandschaft. Die Apartments sind vollständig ausgestattet und so gestaltet, dass Raum und natürliches Licht optimal genutzt werden. Zur Verfügung stehen Apartments mit zwei oder drei Schlafzimmern und zwei Bädern, zum Wohnbereich offener Küche, Terrasse und hochwertiger Ausstattung. Darüber verfügen die Apartments über Kanal-Klimaanlage, Fußbodenheizung, kontinuierliche Belüftung, ein hybrides Aerothermie-System sowie Aluminiumfenster mit thermischer Trennung, wodurch eine hohe Energieeffizienz garantiert wird. Alle Eigentümer eines Apartments in Montecala Gardens haben Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen der exklusiven Wohnanlage Pueblo Montecala, die über mehrere Pools, einen Gesellschaftsbereich, einen Kinderspielplatz, weitläufige Gartenanlagen und gemeinschaftliche Parkplätze verfügt. Zudem bietet das exklusive Umfeld von Cumbre del Sol eine sehr gute Infrastruktur, zu der unter anderem ein Supermarkt, ein Reitzentrum, Sportanlagen, Gastronomiebetriebe und die renommierte internationale Schule Lady Elizabeth School gehören. Nur wenige Minuten entfernt liegen einige der schönsten Buchten der alicantinischen Küste sowie ein Netz aus Wander- und Radwegen, das zum Entdecken der mediterranen Landschaft einlädt. Die unmittelbare Nähe zu renommierten Orten wie Moraira, Jávea, Altea oder Calpe, in Verbindung mit der exzellenten Anbindung an internationale Flughäfen und an Bahnhöfe, die von Hochgeschwindigkeitszügen bedient werden, macht Montecala Gardens zu einer erstklassigen Wahl – sowohl für die Urlaubszeit als auch für einen Aufenthalt das ganze Jahr über.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 109m<sup>2</sup> Baugröße