



## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

215.000€



Dieses attraktive Reihenhaus befindet sich in der begehrten Gegend von Villamartín und bietet eine perfekte Kombination aus Außenbereichen, freien Ausblicken und einer hervorragenden Lage – ideal als Dauerwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage.

Die Immobilie verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer mit einer praktischen und komfortablen Raumaufteilung. Dank des guten Lichteinfalls wirkt das Haus hell und freundlich.

Besonders hervorzuheben sind die Außenbereiche: ein privater Garten, eine Terrasse im Erdgeschoss für Mahlzeiten im Freien sowie eine großzügige Dachterrasse, ideal zum Sonnenbaden, Entspannen oder für gesellige Abende. Von der Immobilie aus genießen Sie offene Ausblicke auf das direkt davor liegende Naturschutzgebiet, das für Ruhe und Privatsphäre sorgt.

Das Reihenhaus liegt in einer geschlossenen Wohnanlage mit Zugang zu einem gepflegten Gemeinschaftspool, ideal für warme Sommertage.

Ein weiteres großes Plus ist die fußläufige Entfernung zur Villamartín Plaza, mit Restaurants, Cafés, Bars und allen wichtigen Einrichtungen sowie der Nähe zu Golfplätzen und Einkaufsmöglichkeiten.

Eine vielseitige Immobilie, die Lage, Außenflächen und Aussicht perfekt miteinander verbindet.

2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

75m<sup>2</sup> Baugröße