

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

1.180.000€




Moderne, off-plan errichtete Reihenhäuser mit drei Schlafzimmern im urbanen Zentrum von Estepona, die eine seltene Kombination aus Großzügigkeit, Privatsphäre und einer vollständig fußläufigen Lage bieten. Attraktive Zahlungsbedingungen während der Bauphase machen dieses Projekt sowohl für Eigennutzer als auch für Investoren besonders interessant.

Die Häuser sind im modernen mediterranen Stil gestaltet, mit klaren architektonischen Linien, großzügigen Innenräumen und einem nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereichen. Die offenen Wohn- und Essbereiche öffnen sich direkt zu privaten Terrassen und schaffen helle, einladende Wohnräume. Jedes Haus verfügt über drei gut geschnittene Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad und privater Terrasse.


Ein besonderes Highlight ist das Untergeschoss, das bereits über einen Hauswirtschaftsraum sowie ein voll ausgestattetes Badezimmer verfügt. Dieser Bereich bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten und kann problemlos zu zusätzlichen Schlafzimmern oder Bädern, einem privaten Fitnessraum, Heimkino, Spielzimmer oder Homeoffice umgestaltet werden.

Die oberen Etagen führen zu großzügigen Dachterrassen, ideal zum Sonnenbaden, für Mahlzeiten im Freien oder als entspannter Chill-out-Bereich mit offenem Blick über die Stadt und die Umgebung.

Die Lage ist hervorragend, nur wenige Gehminuten von der Playa del Cristo und der Paseo Marítimo entfernt, ebenso wie von der Altstadt von Estepona, dem Yachthafen, Geschäften, Cafés und Restaurants. Hochwertige Bauweise, moderne Ausstattungen und energieeffiziente Systeme sorgen für ganzjährigen Wohnkomfort, ergänzt durch private

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 240m² Baugröße