



## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

133.000€



Zum Verkauf: ein komplett renoviertes 54 m<sup>2</sup> Haus mit einem großzügigen 30 m<sup>2</sup> Grundstück. Möglichkeit für einen privaten Pool. Die Ost-Ausrichtung ermöglicht, den größten Teil des Tages die Sonne zu genießen. Perfekte Kombination aus modernem Komfort und Sicherheit: - Modernes Interieur: isolierte Wände mit Trockenbau, hohe Decken, neue Fenster und Türen. - Sicherheit: stabile Eingangstür mit drei Verriegelungspunkten, Überwachungskamera mit Wi-Fi. - Moderne Versorgung: neue Elektroinstallation mit Zonenabsicherung, erneuerte Wasser- und Abwasserleitungen. - Ganzjähriger Komfort: neue Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion, verstellbare Beleuchtung mit Ventilatoren. - Voll ausgestattete Küche und Haushaltsgeräte: neue Geschirrspülmaschine, Waschmaschine, Trockner, Wassererhitzer u.v.m. - Pflegeleichtes Grundstück: neuer Zaun und Eingangstor, großzügige Fläche zum Entspannen und für Zusammenkünfte. - Lage: ruhige Gegend ohne laute Bars in Hörweite, dennoch in der Nähe von Verkehrsanbindungen und häufig zu großen Einkaufszentren, Supermärkten, Schulen, Restaurants und Bars. 800 m entfernt befindet sich ein Salzwassersee, der ein spezielles Mikroklima für die Atemwege schafft. Nur 10 Minuten mit dem Auto zu den besten Stränden von Torrevieja und Umgebung. Optional: Grillbereich und privater Pool.

2 Schlafzimmer

30m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

1 Bad

54m<sup>2</sup> Baugröße