



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Cuevas del Almanzora, Almería

500.000€



El Paso II Villen zu verkaufen im Desert Springs Golf Resort, Cuevas del Almanzora, Almería, Andalusien

El Paso II befindet sich in der exklusiven Enklave Desert Gold im Desert Springs Golf Resort und ist eine zeitgemäße Wohnanlage mit freistehenden Villen mit vier Schlafzimmern, die modernes mediterranes Wohnen in einer sicheren, halbgeschlossenen Wohnumgebung bieten. Mit nur noch einer Villa verfügbar, ist dies eine seltene Gelegenheit, ein neu gebautes Haus in einem der etabliertesten und renommiertesten Golfresorts Almerías zu erwerben.

Die Villen sind um landschaftlich gestaltete Gemeinschaftsgärten und einen gemeinsamen Swimmingpool angeordnet, wodurch ein angenehmes Gefühl von Raum, Privatsphäre und Ruhe entsteht, während alle Einrichtungen des Resorts dennoch leicht zu erreichen sind. El Paso II ist auf zwei gut geplanten Ebenen angelegt und kombiniert klare architektonische Linien, großzügige Außenbereiche und eine durchgehend hochwertige Bauweise.

Das Erdgeschoss ist für komfortables Wohnen und Unterhaltung im Alltag konzipiert. Ein heller, offener Wohn- und Essbereich öffnet sich direkt zu großzügigen Terrassen und einer Pergola und ermöglicht so einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein geräumiges Doppelzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer privaten Terrasse.

Im Obergeschoss bietet die erste Etage einen eher privaten Wohnbereich mit drei weiteren Doppelzimmern. Ein Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, während sich die beiden anderen ein Familienbadezimmer teilen. Jedes Schlafzimmer hat direkten Zugang zu einer eigenen Terrasse. Die erhöhte Lage bietet einen freien Blick über den preisgekrönten Indiana-Golfplatz und die umliegenden Almanzora-Bergketten.

🛏 4 Schlafzimmer
📏 472m² Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer
✅ Schwimmbad

🏠 142m² Baugröße



Immobilien vermarktet von Mojacar Estates SL

www.spainpropertyportal.com/de/