



4 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Valencia, Valencia

400.000€



Zu verkaufen ist eine Wohnung im Erdgeschoss eines typischen Hauses in El Cabanyal, nur 100 Meter vom Strand von Malvarrosa entfernt.

Die 160 m² große Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer mit Essbereich, das auf den geräumigen und sonnigen Patio führt. Außerdem gibt es 4 Schlafzimmer, einen Abstellraum, eine separate Küche und ein Bad.

Das typische Haus von El Cabanyal wurde 1923 erbaut und bewahrt originale Details wie das große Holztor, hohe Decken mit Holzbalken, Details aus der damaligen Zeit und den Paellero auf der Terrasse. Die Ost-Ausrichtung garantiert den ganzen Tag über natürliches Licht.

Diese Wohnung benötigt eine umfassende Renovierung. Gestalten Sie die Wohnung Ihrer Träume und genießen Sie den schönen Patio von 55 m². All dies in unmittelbarer Nähe zum Meer.

Der Preis der Immobilie umfasst nicht das Grundstück, das beim Rathaus erworben werden muss.

Außerdem steht die Wohnung darüber zum Verkauf.

Alle Dienstleistungen wie Supermärkte, Apotheken, Restaurants usw. befinden sich in der Nähe. Zudem gibt es ausgezeichnete öffentliche Verkehrsanbindungen zu anderen Teilen der Stadt sowie zum Flughafen.

Bitte zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Der angegebene Verkaufspreis beinhaltet nicht die Honorare der Immobilienagentur, die 3 % des endgültigen Kaufpreises plus 21 % MwSt. betragen, noch die Notarkosten, die Registrierungsgebühren, gesetzlich anwendbare Steuern oder gegebenenfalls die Kosten für die Hypothekenfinanzierung.

Diese Anzeige hat einen rein informativen und nicht vertraglichen Charakter.

Wir sprechen Spanisch, Englisch und Niederländisch.

🛏 4 Schlafzimmer
📏 269m² Grundstücksgröße

🚿 1 Bad

🏠 164m² Baugröße



CABANYAL ESTATE

Immobilien vermarktet von Cabanyal Estate