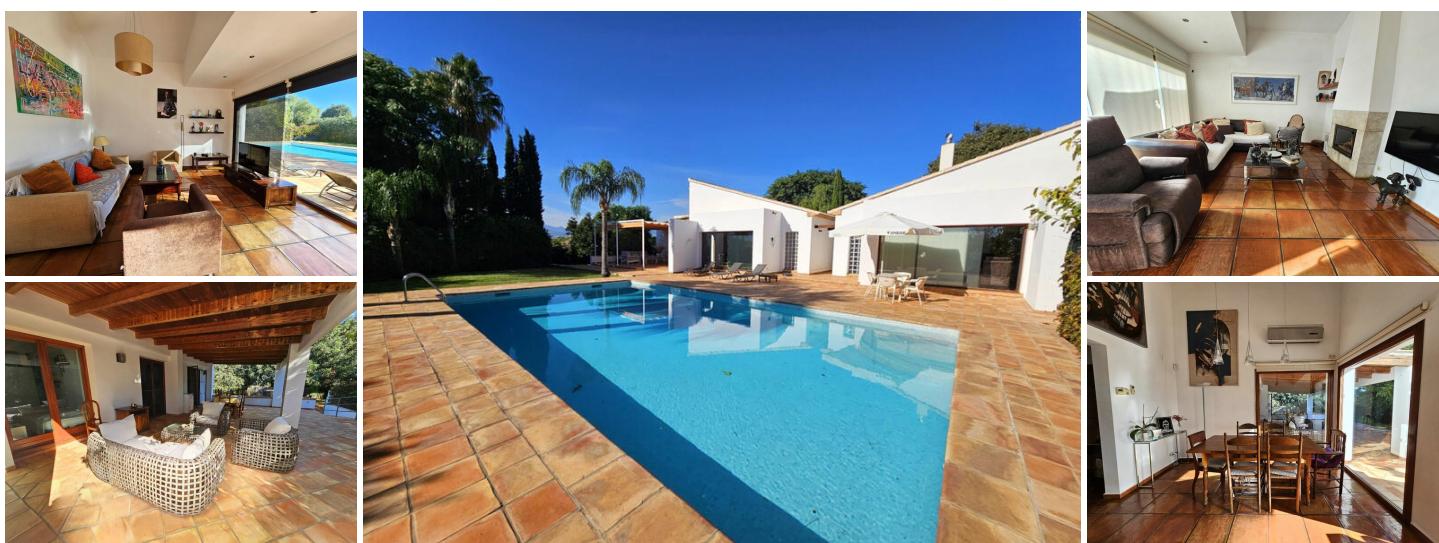




## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torrevieja), Alicante

**1.400.000€**



Diese Villa befindet sich in einer kleinen Gemeinde, nur wenige Minuten von Ondara und dem Einkaufszentrum entfernt, auf einem flachen Grundstück von 12.500 m<sup>2</sup>, umgeben von landwirtschaftlichen Flächen, was vollständige Privatsphäre gewährleistet. Sie wurde so gestaltet, dass sie zwei unabhängige Wohneinheiten hat, die durch einen unterirdischen Lagerraum verbunden sind, mit Zugängen, die geschlossen werden können, um totale Privatsphäre zu gewährleisten. Es gibt ausreichend Parkplätze für eine gute Anzahl von Autos, und die Immobilie verfügt über beide Wohneinheiten auf einer Ebene. Die Hauptvilla hat einen Eingang, ein Wohnzimmer und ein Esszimmer mit Zugang zu einer großen Veranda und dem Poolbereich, mit einem doppelgesichtigen Kamin, sodass man diesen auch in der Küche genießen kann, die geräumig ist und Zugang zum unterirdischen Lagerraum hat. Zudem gibt es ein Einzelzimmer, ein Doppelzimmer, das als Ankleidezimmer genutzt wird, ein Badezimmer, das in eine Waschküche umgewandelt wurde, und das sehr geräumige Hauptschlafzimmer mit ensuite Dusche. Alle Zimmer haben direkten Zugang zur Veranda und dem Poolbereich. In der Gästvilla gibt es einen Eingang, ein Wohnzimmer und ein Esszimmer mit Zugang zu einer offenen Terrasse mit einem großen Sonnenschutz und dem Poolbereich. Die sehr geräumige Küche hat Zugang zum unterirdischen Lagerraum. Sie verfügt über zwei geräumige Doppelzimmer mit Zugang zur Terrasse und dem Poolbereich sowie über eine Dusche. In beiden Wohneinheiten gibt es Fußbodenheizung und Klimaanlage für Kälte und Wärme. Die Böden sind aus handgefertigtem Ton, die der Immobilie einen luxuriösen Touch verleihen, ebenso wie einige handbemalte Fliesen in den Bädern und der Küche. Große Fenster mit Sicherheitsglas sorgen für viel Helligkeit in den Immobilien. Der Garten ist sehr gepflegt, mit Rasenflächen, Obstbäumen sowie einem Ruhebereich unter den großen Bäumen. Eine einzigartige Immobilie, die besichtigt werden muss.

5 Schlafzimmer

12.500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

4 Badezimmer

290m<sup>2</sup> Baugröße