



5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Elda, Alicante

450.000€



Diese außergewöhnliche Villa liegt auf einem vollständig eingezäunten Grundstück von über 13.000 m² und bietet eine erhöhte Lage mit weiten Blicken über die umliegende Landschaft sowie einem freien Blick auf die Burg von Sax. Trotz der ruhigen, ländlichen Umgebung gehört die Immobilie administrativ zur Gemeinde Elda.

Die Zufahrt erfolgt über ein elektrisches Tor und führt zu einer privaten Auffahrt mit Doppelgarage. Das weitläufige Grundstück ist auf das Leben im Freien ausgelegt und bietet mehrere Bereiche zum Entspannen und Genießen, darunter ein überdachter Essbereich, eine Sommerküche mit Bar, sowie ein separater Grillbereich mit indischem Tandoor. Ergänzt wird das Anwesen durch einen Kräutergarten und verschiedene ausgewachsene Obstbäume, darunter Feigen- und Apfelbäume.

Architektonisch hebt sich die Villa deutlich ab. Zwei markante Türme sind durch einen Balkon im Obergeschoss verbunden. Von hier aus blicken die rückwärtig gelegenen Schlafzimmer auf den sonnigen Poolbereich und die umliegenden Terrassen, was die Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich unterstreicht.

Der südlich ausgerichtete Haupteingang führt in einen großzügigen Empfangsbereich, der derzeit als Esszimmer genutzt wird. Große Fenster sorgen den ganzen Tag über für viel Tageslicht und eröffnen schöne Ausblicke auf die Umgebung. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem eine geräumige, gut ausgestattete Küche, ein gemütliches Wohnzimmer mit beidseitigem Kamin, ein Doppelschlafzimmer sowie ein Badezimmer.

Im ersten Obergeschoss sind vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer um eine offene Galerie angeordnet. Balkone an Vorder- und Rückseite des Hauses bieten zusätzliche Außenflächen. Zwei der Schlafzimmer befinden sich in den

5 Schlafzimmer

13.511m² Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

220m² Baugröße