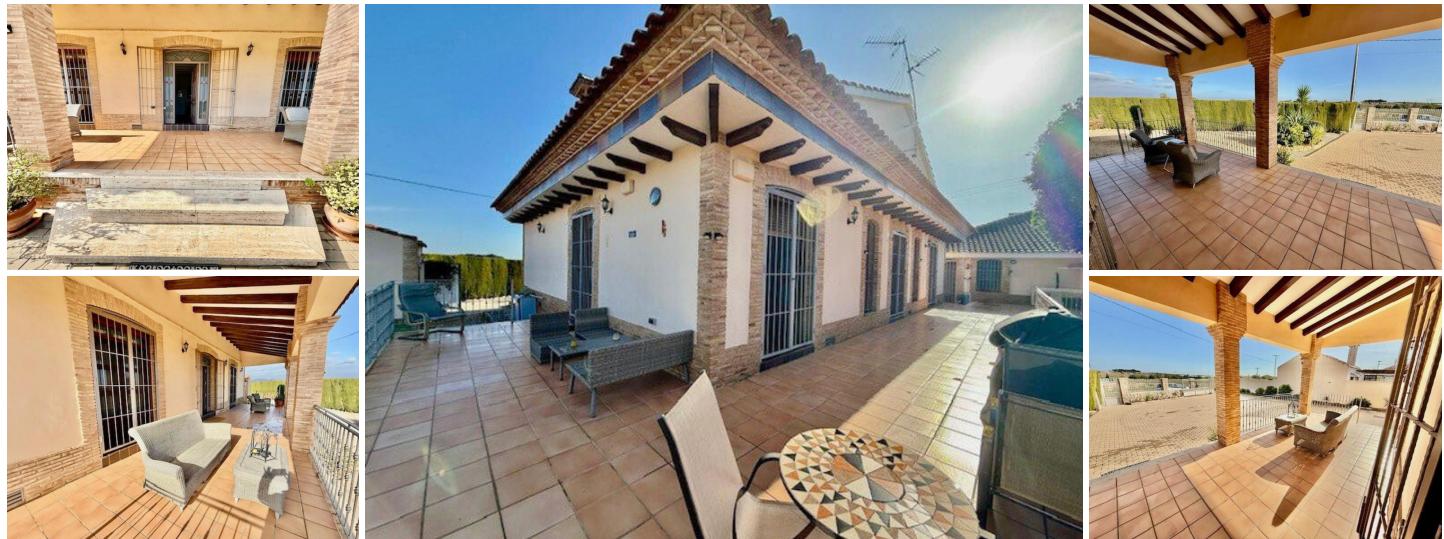




3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Avileses, Murcia

375.000€



Dieses charmante Landhaus am Rande des traditionellen spanischen Dorfes Avileses bietet den perfekten Rückzugsort für alle, die Ruhe und Weite suchen, aber dennoch die vielen Annehmlichkeiten und Restaurants und Bars des Dorfes bequem erreichen möchten. Das Grundstück ist mit 1486 m² außergewöhnlich groß (Doppelgarage und Nebengebäude inklusive). Das Haus verfügt über 225 m² Wohnfläche auf einer Ebene und ist über ein elektrisches Tor zugänglich. Es bietet ausreichend Parkplätze, eine Doppelgarage und einen angelegten Garten mit einem großen privaten Swimmingpool. Das Haupthaus ist von mehreren erhöhten, überdachten und mit Fliesen belegten Terrassen mit Metallgeländern umgeben, die ideal gelegen sind, um die atemberaubende Landschaft der Umgebung zu genießen – perfekt für gesellige Zusammenkünfte oder um in Ruhe einen Kaffee zu trinken. Beim Betreten dieses atemberaubenden Hauses empfängt Sie eine große, helle und luftige Eingangshalle, die in ein geräumiges Wohnzimmer mit offener, moderner Einbauküche und Essbereich sowie einem Hauswirtschaftsraum führt. Die großzügige Raumaufteilung bietet viel Platz und profitiert von Fußbodenheizung im gesamten Haus sowie einem offenen Kamin. Doppeltüren führen hinaus in den angelegten Garten mit privatem Swimmingpool. Alle drei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, die von einem separaten Flur abgehen, sind großzügig geschnitten und verfügen über Einbauschränke, Fußbodenheizung, Klimaanlage und traditionelle Fenster mit Fensterläden. Die beiden Badezimmer sind außergewöhnlich groß und hochwertig ausgestattet, alle mit begehbaren Duschen und einer zusätzlich mit einer Whirlpool-Badewanne. Das Haupthaus ist von mehreren erhöhten, überdachten und mit Fliesen belegten Terrassen mit Metallgeländern umgeben, die ideal gelegen sind, um die atemberaubende Landschaft der Umgebung zu genießen – perfekt für gesellige Zusammenkünfte oder um in Ruhe einen Kaffee zu trinken. Derzeit nutzt der Eigentümer die geräumige (36 m²) Doppelgarage als Büro, das mit Steckdosen und Beleuchtung ausgestattet ist. Ruhige Lage: Das Haus liegt abgeschieden genug, um Privatsphäre zu gewährleisten, dennoch befinden sich einige Häuser in der Umgebung. Die Lage ist ideal für alle, die Ruhe und Erholung suchen, ohne völlig isoliert zu sein.

Erstklassige Lage, um die Costa Cálida mit ihren historischen Städten Murcia und Cartagena zu erkunden. Der

3 Schlafzimmer

2 Badezimmer