



3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Almayate Bajo, Málaga

530.000€



Rustikales Grundstück mit 2.628 m², vollständig eingezäunt, ideal zum Genießen der Natur mit völliger Privatsphäre. Das Grundstück verfügt über ein renoviertes, einstöckiges rustikales Haus mit 85 m², das auf drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer verteilt ist. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einem überdachten Außenbereich mit Pergolen und Markisen (niedrige Terrasse), perfekt für das ganzjährige Leben im Freien. Es verfügt über einen Parkplatz, ein Außenbad, einen Abstellraum, einen Waschraum, einen Garderobenraum mit Speisekammer und Gefrierschränken. Das Obergeschoss ist als große Terrasse mit Balustrad ausgestattet, von der aus man Sonnenaufgänge, Sonnenuntergänge und spektakuläre Sternenhimmel genießen kann. Es besteht die Möglichkeit, bei Bedarf abnehmbare Gehäuse einzubauen. Das Grundstück verfügt über Strom und Wasser, Energieeffizienz C, einen eigenen Brunnen und modernste Maschinen zur Optimierung der Wasserqualität. Im Haus gibt es außerdem ein Osmosesystem. Sie ist von Zypressen umgeben, die viel Privatsphäre bieten, und mit 14 Palmen, einem Ficusbaum und mehreren Obstbäumen geschmückt. Außerdem verfügt es über ein mastiffgroßes Hundehäuschen, ideal für Winter und Sommer, sowie ein 24 m² großes Werkzeughaus, das an Standards angepasst und in perfektem Zustand ist. Hinten, getrennt durch einen schönen Holzzaun, befindet sich der Obstgartenbereich mit verstellbarer Bewässerung und zwei Becken. Im Garten befindet sich ein 18 m² großer mobiler Hühnerstall, der sehr nützlich ist, um das Land fruchtbar und produktiv zu halten. Eine perfekte Immobilie, um mit der Familie zu leben, umgeben von der Natur oder als Investition für ein nachhaltiges Tourismusprojekt.

🛏 3 Schlafzimmer
📏 2.628m² Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer

🏠 85m² Baugröße



Immobilien vermarktet von David Santiago Inmobiliaria

www.spainpropertyportal.com/de/