



## 6 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Málaga, Málaga

415.000€



Einzigartige Investitionsmöglichkeit! Wohnung mit Touristenlizenz, von Zimmern an Arbeiter vermietet - hohe Rentabilität garantiert Erhältlich zum Verkauf mit oder ohne gültigen Mietvertrag. Gültige Touristenlizenzen: Kurzzeitvermietungen für Touristen mit großem Einkommenspotenzial. Sofortige Rentabilität: Derzeit von Zimmern an Arbeiter vermietet, was eine konstante und hohe Rentabilität bietet. Flexibilität beim Verkauf: Die Wohnung wird sowohl mit geltenden Mietverträgen, die von Anfang an Einkommen garantieren, als auch frei von Mietern, zur Nutzung oder zum Weiterverkauf verkauft. Strategische Lage: Gelegen in einer ausgezeichneten Gegend, ideal für sowohl Touristen als auch Berufstätige in der Stadt. Möbliert und einziehbar oder mietbar: Voll möbliert, mit allem, was Sie brauchen, um das Mieter- oder Gästeerlebnis zu maximieren. Immobilienmerkmale: • Fläche: 160 m<sup>2</sup> • Zimmer: 6< Zimmer /> • Badezimmer: 2 • Küche und Wohnzimmer • Dritter Stock mit Aufzug Eine einzigartige Gelegenheit für Investoren! Mit der Möglichkeit, die bestehenden Mietverträge fortzusetzen oder die Immobilie für andere Projekte freizumachen, bietet Ihnen diese Wohnung die Flexibilität, die Sie benötigen, um Ihre Gewinne zu maximieren.

6 Schlafzimmer

2 Badezimmer

160m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von David Santiago Inmobiliaria

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)