





## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Mazarron, Murcia


**229.000€**



Neubau-Doppelhaushälften mit privatem Pool im Country Club Mazarron Moderne Villen in ruhiger Wohnumgebung Entdecken Sie diese exklusive Neubauanlage mit nur vier Doppelhaushälften im Country Club-Gebiet von Mazarron, Murcia. In einer ruhigen Wohnumgebung inmitten der Natur gelegen, bietet dieser Standort die perfekte Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit. Der Country Club ist bekannt für seine entspannte Atmosphäre, seine breiten Straßen und seine Nähe sowohl zur Küste als auch zur Stadt Mazarron, was ihn zu einer attraktiven Option für dauerhaftes Wohnen oder als Ferienhaus macht. Ebenerdiges Design mit privaten Außenbereichen Jede Villa ist durchdacht auf einer Ebene gestaltet und bietet Komfort und Wohnlichkeit. Der Grundriss umfasst drei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Der helle, offene Wohnbereich kombiniert Wohnzimmer, Essbereich und Küche und bietet direkten Zugang zur Terrasse und zum Garten. Große Fenster lassen natürliches Licht in das Haus strömen und schaffen eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich. Der private Garten verfügt über pflegeleichten Kunstrasen, einen privaten Swimmingpool und eine Terrasse, die sich ideal zum Sonnenbaden oder für Mahlzeiten im Freien eignet. Jede Immobilie verfügt außerdem über einen Parkplatz auf dem Grundstück, der Komfort und Sicherheit gewährleistet. Privates Solarium mit freiem Blick Das private Dachsolarium ist über eine Außentreppe erreichbar und bietet einen zusätzlichen Wohnbereich im Freien, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Das Solarium ist mit Wasser- und Stromanschlüssen ausgestattet, sodass später eine Sommerküche, eine Außendusche oder ein Chill-out-Bereich installiert werden können. Dieser erhöhte Bereich eignet sich perfekt zum Entspannen, zur Unterhaltung von Gästen oder um den freien Blick auf die umliegende Landschaft zu genießen. Hochwertige Ausstattung und moderner Komfort Diese neu gebauten Villen wurden mit hochwertigen Materialien und modernen Oberflächen ausgestattet, um Langlebigkeit und Komfort zu gewährleisten. Zur Ausstattung gehören Einbauschränke in allen Schlafzimmern, Vorinstallationen für eine Klimaanlage und Vorinstallationen für die Küche, sodass Käufer die Möglichkeit haben, die Innenausstattung an ihren persönlichen Stil anzupassen. Das zeitgemäße Design und die praktische Aufteilung machen diese Häuser zu einem geeigneten

 3 Schlafzimmer  
 200m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 80m<sup>2</sup> Baugröße