



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Los Montesinos, Alicante

**117.500€**

Erdgeschosswohnung in Los Montesinos, Alicante

Dieses charmante Erdgeschossapartment befindet sich im Herzen des traditionellen spanischen Dorfes Los Montesinos in Alicante. Alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs wie Geschäfte, Bars, Restaurants und Dienstleistungsbetriebe sind bequem zu Fuß erreichbar.

Die Immobilie bietet zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer und eignet sich daher ideal als dauerhafter Wohnsitz, Ferienhaus oder erste Kapitalanlage. Eines der Schlafzimmer hat direkten Zugang zu einer privaten Terrasse – perfekt, um die Natur und das natürliche Licht zu genießen. Vom Wohnzimmer gelangt man auf einen Balkon , der einen zusätzlichen Außenbereich zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas bietet.

Die Wohnung ist Teil einer gepflegten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und sicherem Fahrradabstellraum , was den Bewohnern zusätzlichen Komfort bietet.

Die Immobilie befindet sich in einem guten Gesamtzustand und ist sofort bezugsfertig. Gleichzeitig bietet sie hervorragendes Renovierungspotenzial. Mit einer modernen Modernisierung lässt sich diese Wohnung in ein stilvolles, zeitgemäßes Zuhause verwandeln, was ihren Wert und ihre Attraktivität deutlich steigert.

Dank seiner zentralen Lage im Dorf, der guten Erreichbarkeit der Einrichtungen und der flexiblen Nutzungsmöglichkeiten stellt diese Wohnung eine perfekte Einsteigerimmobilie oder eine attraktive Ferieninvestition an der Costa Blanca dar. Hätten Sie Lust auf einen persönlichen Besuch oder einen Videoanruf? Nehmen Sie jetzt Kontakt mit uns auf!

2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

1 Bad

60m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von GLOBAL SPAIN Real Estate

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)