



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

**330.000€**

Entdecken Sie diese charmante, freistehende Villa in einer ruhigen und angenehmen Wohngegend von Torrevieja – ideal für alle, die Privatsphäre, Komfort und eine hohe Lebensqualität in Meeresnähe suchen. Das Anwesen liegt auf einem großzügigen 300 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet viel Platz im Freien, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Die 60 m<sup>2</sup> Wohnfläche sind praktisch und funktional aufgeteilt.

Im Inneren erwarten Sie drei helle Schlafzimmer, zwei davon mit Einbauschränken, und zwei Badezimmer – ideal für Familien oder Gäste. Die separate Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über einen angrenzenden Hauswirtschaftsraum für zusätzlichen Komfort und Stauraum;

Die Villa befindet sich in gutem Zustand und wird möbliert verkauft – Sie können sofort einziehen. Das Wohnzimmer ist klimatisiert und sorgt so für angenehme Temperaturen zu jeder Jahreszeit;

Im Außenbereich bietet das Anwesen einen schönen und praktischen Freizeitbereich mit privatem Pool – perfekt zum Entspannen und für gesellige Stunden mit Familie und Freunden. Zur Ausstattung gehören außerdem eine komplett geflieste Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien, ein Abstell-/Waschraum und ein privater Parkplatz. Die Westlage garantiert wunderschöne Sonnenuntergänge und viel natürliches Licht am Nachmittag.

Lage und Entfernungen: Strand: 15 Minuten Freizeiteinrichtungen, Restaurants und Geschäfte: 5 Minuten Golfplatz: 10 Minuten Flughafen: 40 Minuten;

Eine ideale Immobilie als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage, die Privatsphäre, viel Platz im Freien und eine erstklassige Lage an der Costa Blanca vereint.

3 Schlafzimmer

300m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

60m<sup>2</sup> Baugröße