



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

**499.000€**

Willkommen in dieser wunderschön renovierten Villa im Stadtteil El Chaparral in Torrevieja. Diese Immobilie vereint modernen Komfort, hochwertige technische Ausstattung und mediterranen Charme – ideal für ein entspanntes Leben an der Costa Blanca.&#13;&#13;

Der Grundriss der Villa ist durchdacht gestaltet und bietet einen harmonischen Wohnfluss. Der Eingangsbereich führt in eine Diele, die zu den Räumen auf der rechten Seite sowie zum Essbereich und zur offenen Küche führt. Die stilvolle Küche ist komplett ausgestattet und befindet sich direkt neben einer überdachten Terrasse mit Deckenventilatoren – perfekt für Mahlzeiten im Freien.&#13;&#13;

Das Haus verfügt über drei großzügige Schlafzimmer und zwei moderne, elegante Badezimmer, beide mit elektrischen Rollläden für zusätzlichen Komfort. Auch das Wohnzimmer ist mit elektrischen Rollläden ausgestattet, die auf Knopfdruck Privatsphäre ermöglichen.&#13;&#13;

Im Außenbereich befindet sich ein privater Pool im Zentrum eines pflegeleichten Gartens, ideal, um die sonnige Südwestlage der Villa zu genießen. Eine überdachte Terrasse lädt zum Entspannen oder Bewirken ein, und zusätzliche Terrassenflächen sowie ein separater Abstellraum erhöhen den Nutzwert.&#13;&#13;

Zur modernen Ausstattung der Villa gehören eine zentrale Klimaanlage, Solarpanels für Strom und Warmwasser sowie Fußbodenheizung in den Badezimmern. Für zusätzliche Sicherheit ist die Immobilie mit einem Kamerasystem ausgestattet.&#13;&#13;

Voll möbliert und bezugsfertig bietet dieses Zuhause Einbauschränke und Deckenventilatoren. Ob Sie ein ruhiges Familienrefugium oder ein stilvolles Urlaubsdomizil suchen – diese Immobilie hat alles, was Sie brauchen.&#13;&#13; Die Lage ist ruhig, aber gut erreichbar – mit einfachem Zugang zu allem, was Torrevieja und die Costa Blanca zu bieten haben.

3 Schlafzimmer

270m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

104m<sup>2</sup> Baugröße