



## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

260.900€



Neubauwohnungen in Rojales in der Nähe von Golfplätzen und Stränden

### Modernes Wohnen in einer aufstrebenden Gegend von Rojales

Diese neue Wohnanlage befindet sich in einem modernen Erweiterungsgebiet der charmanten Stadt Rojales, im Herzen der Costa Blanca Süd. Das Projekt umfasst in seiner ersten Phase 14 neu gebaute Wohnungen, die Komfort, Qualität und eine ausgezeichnete Lage bieten. Die Wohngegend ermöglicht einen bequemen Zugang zu allen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs wie Supermärkten, Restaurants, Banken und Apotheken und ist somit ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für den Urlaub.

### Wahl zwischen Wohnungen im Erdgeschoss oder im obersten Stockwerk

Die Wohnanlage bietet moderne Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Käufer können zwischen Wohnungen im Erdgeschoss mit großzügigen privaten Terrassen, die sich perfekt für das Leben im Freien eignen, oder Wohnungen im obersten Stockwerk mit Terrasse und privatem Solarium wählen, die ideal zum Sonnenbaden und Entspannen sind. Einige der Wohnungen im obersten Stockwerk sind mit dem Aufzug erreichbar, was zusätzlichen Komfort und Barrierefreiheit bietet.

### Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz

Alle Wohnungen sind mit hochwertigen Materialien und modernen Ausstattungsmerkmalen gebaut. Die Badezimmer verfügen über Fußbodenheizung, Einbaumöbel mit Spiegeln und Duschwände. Die Küchen sind komplett möbliert und mit Elektrogeräten ausgestattet und bieten ein modernes und funktionales Design. Motorisierte Rollläden sind ebenso enthalten wie die Vorinstallation für eine Klimaanlage. Jede Immobilie profitiert außerdem von der Installation von 1-kW Photovoltaik Solarmodulen, die zu einer verbesserten Energieeffizienz und reduzierten Betriebskosten beitragen.

2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

76m<sup>2</sup> Baugröße