



## 1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

**94.900€**

Diese Wohnung ist ideal für alle, die das Herz von Torrevieja in vollen Zügen genießen möchten. Sie bietet den Komfort, alles bequem erreichbar zu haben, und gleichzeitig die Ruhe einer Wohnanlage mit einem zum Entspannen einladenden Gemeinschaftspool. Gelegen in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt, ist diese Wohnung eine hervorragende Wahl – sowohl als Hauptwohnsitz als auch für alle, die ein Zweitwohnsitz in Meeresnähe oder eine Kapitalanlage mit ganzjährig hoher Mietnachfrage suchen. Umgebung und Lage: Im Herzen von Torrevieja zu wohnen bedeutet, Supermärkte, Apotheken, Banken, Cafés, Restaurants, Geschäfte aller Art und Bushaltestellen nur wenige Gehminuten entfernt zu haben. So benötigen Sie im Alltag kein Auto. Das Stadtzentrum zeichnet sich durch seine lebhaften Straßen und seine pulsierende Atmosphäre das ganze Jahr über aus. Die perfekte Mischung aus Einheimischen und Besuchern verleiht dem Viertel einen dynamischen und sehr attraktiven Charakter. Von der Wohnung aus erreichen Sie bequem zu Fuß die wichtigsten Plätze, wie die Plaza de la Constitución mit der Kirche der Unbefleckten Empfängnis und dem Rathaus – dem Zentrum zahlreicher Aktivitäten und Veranstaltungen. Die Nähe zur Strandpromenade und zum Yachthafen lädt zudem zu entspannten Spaziergängen am Meer, Freizeiteinrichtungen und Terrassen mit freiem Blick auf das Mittelmeer ein. Lebensstil und Komfort Diese Wohnung ist ideal für alle, die Wert auf Komfort und Funktionalität legen. Die kompakten, aber optimal genutzten Räume ermöglichen einen praktischen und einladenden Lebensstil. Die Raumaufteilung schafft eine warme und ruhige Atmosphäre und ist perfekt für Singles oder Paare, die einen Rückzugsort im Herzen der Stadt suchen, ohne auf Privatsphäre und Entspannung verzichten zu müssen. Die Wohnanlage bietet ein gepflegtes Umfeld mit einer Gemeinschaft von Bewohnern, die die Gemeinschaftsbereiche in gutem Zustand halten und zu einer angenehmen Wohnatmosphäre beitragen. Das Gebäude fügt sich harmonisch in das Stadtbild von Torrevieja ein und vereint den Charme eines Wohnviertels mit den modernen Annehmlichkeiten, die man in einem etablierten und gut ausgestatteten Viertel erwartet. Gemeinschaftspool und Gemeinschaftsbereiche Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist der Gemeinschaftspool – ein echter Pluspunkt in zentraler Lage, wo nicht alle Gebäude diese Möglichkeit bieten.

1 Schlafzimmer  
 Schwimmbecken

1 Bad

27m<sup>2</sup> Baugröße