



Sonstiges zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

34.900€



Hervorragende Gelegenheit zur schlüsselfertigen Geschäftsübernahme, ideal für Pizzeria, italienisches Restaurant, Bistro oder Café mit Vollservice, gelegen in Ecklage mit maximaler Sichtbarkeit und viel Tageslicht. Das Lokal verfügt über zwei verglaste Fassaden, eine strategische Lage in einem belebten Stadtgebiet sowie ein bereits funktionierendes Konzept. ? Hauptmerkmale: ✓ Ecklage, sehr gute Sichtbarkeit und Fußgängerverkehr ✓ Genehmigte Außenterrasse, ideal zur Umsatzsteigerung ✓ Großzügiger, heller Gastraum mit großen Schaufenstern ✓ Voll ausgestattete, separate Profiküche ✓ Barbereich / Kühlvitrine, ideal für Desserts, Kaffee und Take-away ✓ Gute Raumaufteilung mit effizientem Arbeitsablauf ? Küche & Ausstattung: Professioneller Pizzaofen Herd und industrielle Dunstabzugshaube Gewerbliche Kühl- und Gefrierschränke Normgerechte Lagerräume Voll funktionsfähige Ausstattung im Preis enthalten ? Zustand & Nutzung: Lokal in sehr gutem Zustand, modern und gepflegt Mobiliar inklusive Neutrales Design, leicht anpassbar an verschiedene Konzepte Sofort betriebsbereit, keine größeren Investitionen erforderlich ? Ideal für: Pizzeria / italienisches Restaurant Urbanes Bistro Café mit Küche Brunch-Konzept oder Nachbarschaftsrestaurant Existenzgründer oder Investoren mit begrenztem Budget ? Geschäftsübernahme gemäß spanischem Recht, inklusive Übertragung der Nutzungsrechte und Fortführung des Mietvertrags. ? Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte direkt. Ein äußerst attraktiver Preis für ein komplett ausgestattetes Ecklokal mit Terrasse und funktionaler Küche.

0 Schlafzimmer

0 Badezimmer

64m² Baugröße