



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

169.900€



Helle und einladende 2-Zimmer-Wohnung mit Bad in der Straße Mar Báltico 7 in Torrevieja. Die Wohnung befindet sich in einem Wohngebiet in unmittelbarer Nähe zum Meer und verfügt über einen Pool innerhalb der Anlage – ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Dank der Nähe zum Strand Los Locos und den Gemeinschaftsbereichen, in denen Sie entspannen können, ohne die Anlage verlassen zu müssen, vereint diese Unterkunft perfekt Wohnkomfort mit Urlaubsfeeling. Umgebung und Lage: Die Straße Mar Báltico liegt im Viertel Playa de los Locos-Los Frutales, einer sehr begehrten Gegend von Torrevieja. Die Nähe zum Meer, die malerischen Buchten und das etablierte Wohnumfeld mit Apartmenthäusern, Geschäften und Dienstleistungen, die das ganze Jahr über geöffnet sind, machen die Wohnung besonders attraktiv. Der Strand ist nur wenige Gehminuten von der Wohnung entfernt. Genießen Sie Spaziergänge an der Küste, schwimmen Sie in der Saison und bewundern Sie die Sonnenuntergänge über dem Mittelmeer – ganz ohne Auto. Die Lage direkt an einem der bekanntesten Küstenabschnitte der Stadt macht die Wohnung zudem besonders attraktiv für einen dauerhaften Wohnsitz oder längere Urlaubaufenthalte. Abgeschlossene Wohnanlage mit Swimmingpool Die Immobilie befindet sich in einer privaten, abgeschlossenen Wohnanlage mit Swimmingpool – ein deutlicher Mehrwert in dieser Küstenregion, deren mildes Klima dazu einlädt, das ganze Jahr über Zeit im Freien zu verbringen. Der Gemeinschaftspool ist der ideale Treffpunkt, um sich an heißen Tagen abzukühlen, entspannt zu sonnen oder ein kleines tägliches Ritual aus Schwimmen und Entspannung zu pflegen, ohne zum Strand fahren zu müssen. Dieser Gemeinschaftsbereich verstärkt das Gefühl, sich in einer gepflegten und zum Genießen gestalteten Umgebung zu befinden und bietet Familien, Paaren oder Einzelpersonen, die ein Zweitwohnsitz suchen, einen hohen Lebensstandard. Wohnumfeld und Annehmlichkeiten in der Nähe Die Ostseeregion vereint Apartmentgebäude mit kleinen Geschäften, Cafés, Restaurants und wichtigen Dienstleistungen in fußläufiger Entfernung und schafft so ein komfortables Umfeld, in dem alles in unmittelbarer Nähe ist. Supermärkte, Apotheken, Bushaltestellen und weitere städtische Einrichtungen befinden sich in der Nähe und erleichtern den Alltag. So können Sie hierwohl leben, ohne ständig auf ein Auto.

2 Schlafzimmer

1 Bad

56m<sup>2</sup> Baugröße

Schwimmbecken