



## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga

5.495.000€



Entdecken Sie Villa Fortuna, ein wunderschön renoviertes Luxushaus in der prestigeträchtigen, geschützten Gemeinschaft von Los Arqueros, mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz. Diese mediterran gestaltete Villa vereint moderne Eleganz mit zeitlosem Design und befindet sich nur wenige Minuten von den besten Annehmlichkeiten Marbellas entfernt, darunter Luxusgeschäfte, exklusive Restaurants und Strände.

Die Villa erstreckt sich über 972 m<sup>2</sup> auf einem 1.016 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet fünf geräumige Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern, ein offenes Wohnkonzept und großzügige Terrassen mit panoramischem Meerblick. Die maßgeschneiderte dänische Küche ist mit hochwertigen Geräten von Gaggenau und Siemens ausgestattet, während der elegante Essbereich und das gemütliche TV-Lounge den perfekten Raum für Unterhaltung und Entspannung bieten.

Draußen laden die landschaftlich gestalteten Gärten mit einem Essbereich im Freien, einem Grillplatz, einem Sonnenbereich, einem privaten Fitnessraum und einem 50 m<sup>2</sup> großen Pool nach Süden ein. Die oberste Etage beherbergt eine luxuriöse Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank, luxuriösem Bad und privater Terrasse sowie zwei weitere Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern. Mehrere Terrassen bieten einen herrlichen Panoramablick, ideal um die Umgebung zu genießen.

Das Untergeschoss umfasst eine stilvolle Bar, einen gläsernen Weinkeller und ein maßgeschneidertes Heimkino. Für Autoliebhaber verfügt die private Garage über eine einzigartige Glaswand, die die Fahrzeuge als Teil des Designs der Villa präsentiert.

Ausgestattet mit moderner Smart Home Technologie, einschließlich des Control4 Systems, einem Sonos

5 Schlafzimmer

1.016m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

5 Badezimmer

Schwimmbad

972m<sup>2</sup> Baugröße