



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Catral, Alicante

**365.000€**

Moderne Villa in ländlicher Lage in Catral. Die Wohnfläche beträgt 140 m<sup>2</sup> und umfasst drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer, davon eines en suite, ein geräumiges Wohn-/Esszimmer und eine moderne Küche. An der Vorderseite des Grundstücks befindet sich eine überdachte Terrasse und an der Seite ein Abstellraum unter der Treppe, die zur Dachterrasse mit Blick auf die Landschaft führt. Die Immobilie verfügt über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage und das Eingangstor kann an einen Elektromotor angeschlossen werden. Das Grundstück ist 2300 m<sup>2</sup> groß, ummauert und mit Kies angelegt, was die Pflege erleichtert. Nur wenige Minuten vom Zentrum von Catral entfernt, 15 Autominuten zu den schönen Sandstränden von La Marina und 30 Minuten zum Flughafen Alicante.

3 Schlafzimmer

2.300m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

2 Badezimmer

140m<sup>2</sup> Baugröße