



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Caleta de Velez, Málaga

485.000€

Exklusive Villa mit Meerblick und separatem Apartment in La Caleta de Vélez

Wir präsentieren Ihnen diese nach Süden und Westen ausgerichtete Villa in einer der ruhigsten und begehrtesten Wohngegenden von La Caleta de Vélez, nur fünf Gehminuten vom Strand und Hafen entfernt. Ein Anwesen mit Charakter, freiem Blick und großem Potenzial – sowohl zum Wohnen als auch als Kapitalanlage.

Das Anwesen ist in zwei separate Wohneinheiten unterteilt und eignet sich daher ideal zum ganzjährigen Wohnen, zur Beherbergung von Gästen oder zur Vermietung.

Haupthaus – Erdgeschoss



Vom Haupteingang gelangen Sie in ein geräumiges, helles und klimatisiertes Wohn-Esszimmer mit Südausrichtung, das nahtlos in eine große Küche übergeht.



Der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer, zwei davon mit Westausrichtung, sowie ein drittes, sehr großes Schlafzimmer, das sich ideal als Hauptschlafzimmer eignet. Das Haus verfügt über zwei Badezimmer, eines mit Dusche und das andere mit Badewanne.

Der Flur führt zu einer einladenden, nach Nordosten ausgerichteten Terrasse mit Außenküche – der perfekte Ort für ungestörte Mahlzeiten im Freien. Ein großer Abstellraum befindet sich ebenfalls auf dieser Etage.

Separates Apartment – Obergeschoss

 Virtuelle Tour ansehen
 237m² Baugröße

 4 Schlafzimmer
 248m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad