



## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Punta Prima, Alicante

**230.000€**

Dieses wunderschön gepflegte Vierfamilienhaus mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in der begehrten Gegend von Punta Prima an der Costa Blanca und bietet eine fantastische Gelegenheit für alle, die ein komfortables Zuhause in einer lebendigen Küstenlage suchen. Das Anwesen präsentiert sich in einem sehr guten Zustand und wird unmöbliert verkauft, wodurch es sich ideal als sofortiger Wohnsitz oder Ferienhaus eignet.

Beim Betreten des Hauses empfängt Sie ein heller und einladender Wohn-/Essbereich . Die offene, moderne Küche geht nahtlos in den Wohnbereich über und wird durch einen separaten Hauswirtschaftsraum ergänzt, der zusätzlichen Komfort und Stauraum bietet.

Der Bungalow bietet zwei Doppelzimmer , jeweils mit Einbauschränken , die viel praktischen Stauraum bieten. Ein modernes Familienbad mit Dusche rundet das Raumangebot ab.

Vor dem Haus bietet eine verglaste Terrasse einen gemütlichen, zusätzlichen Sitzbereich, der zu jeder Jahreszeit genutzt werden kann. Draußen gibt es einen großzügigen Vorder- und Seitengarten mit viel Platz zum Entspannen oder Essen im Freien sowie eine Auffahrt mit Stellplatz und Abstellschuppen .

Über eine Innentreppe gelangt man zum privaten Solarium , einem fantastischen, sonnendurchfluteten Bereich mit herrlichem Blick aufs Meer – perfekt, um das mediterrane Klima zu genießen.

In unmittelbarer Nähe zu lokalen Annehmlichkeiten, Stränden, Restaurants und Supermärkten bietet dieser Bungalow Komfort, Bequemlichkeit und einen hervorragenden Außenbereich in einer der beliebtesten Küstenregionen der Costa Blanca.

Warum Solmar Estates wählen?

Wir sind stolze Mitglieder der API – Agente de la Propiedad Inmobiliaria – einem seit vielen Jahren in der spanischen Immobilienbranche etablierten Verband. Die Mitgliedschaft in der API ist eine freiwillige Entscheidung für Immobilienmakler und beinhaltet Verpflichtungen in Bezug auf Ausbildung, Erfahrung und einen umfassenden Ethikkodex. Die API-Mitgliedschaft bietet unseren Käufern und Verkäufern maximale Sicherheit hinsichtlich unserer

2 Schlafzimmer  
 Schwimmbecken

2 Badezimmer

76m<sup>2</sup> Baugröße