



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

420.000€



Wir präsentieren Ihnen dieses moderne Reihenhaus aus dem Jahr 2024 in einer ruhigen Wohngegend von San Pedro del Pinatar . Das Haus bietet 106 m² Wohnfläche auf einem 134 m² großen Eckgrundstück und garantiert somit viel Privatsphäre, reichlich Tageslicht und eine optimale Nutzung des Außenbereichs. Das Anwesen umfasst einen privaten Swimmingpool , Parkplätze , eine überdachte Terrasse , einen pflegeleichten Garten , einen Hauswirtschaftsraum und eine Speisekammer . Im Erdgeschoss geht die voll ausgestattete offene Küche fließend in den Wohn- und Essbereich über und schafft so einen hellen und funktionalen Raum. Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet somit optimalen Wohnkomfort;

Die Südausrichtung garantiert den ganzen Tag über optimales Tageslicht. Die Lage ist äußerst günstig. Das Meer ist 1,5 km entfernt. Bäckerei und Apotheke sind in sieben Minuten zu Fuß erreichbar . Friseur, Bank, Kirche und ein großer Wochenmarkt befinden sich in zehn Minuten zu Fuß . Die Supermärkte Lidl, Carrefour und Dia sind in zehn Autominuten zu erreichen .

Dieses Haus bietet eine ausgewogene Kombination aus modernem Design, zahlreichen Annehmlichkeiten, einer guten Lage und Privatsphäre und ist somit eine ausgezeichnete Wahl als Haupt- oder Zweitwohnsitz;

Klima:

Das Klima der Costa Cálida, das oft als das beste Europas gilt, fördert dank eines breiten Angebots an Outdoor-Aktivitäten, moderner Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie pulsierender, kosmopolitischer Badeorte, die für ihre erstklassigen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten bekannt sind, einen gesunden und geselligen Lebensstil. All diese Einrichtungen richten sich an ein anspruchsvolles Publikum, das Wert auf Qualität und persönlichen Service legt;

Die Costa Cálida verfügt mit über 300 Sonnentagen im Jahr. Ein Paradies mit herausragenden öffentlichen

3 Schlafzimmer

134m² Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

106m² Baugröße