



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pinoso, Alicante

375.000€



NEU GEBAUTE VILLEN IN PINOSO; Sie haben die Wahl zwischen Villen mit traditionellem spanischem Flair oder supermoderner Ausstattung, hell und sauber. ; Es stehen verschiedene legale Baugrundstücke zur Verfügung (rustikal mit mindestens 10.000 m<sup>2</sup>), einige in Gehdistanz zur Stadt, einige ganz privat und unsere beliebtesten sind nur 5-10 Minuten mit dem Auto von einer Stadt entfernt. ; Wir haben ein Grundstück für jeden Geschmack, alle mit atemberaubender Aussicht und alle haben Wasser und Strom im Preis inbegriffen und High-Speed-Internet verfügbar. ; Die Häuser werden vom größten und besten Bauunternehmen in der Gegend gebaut und sind mit hochwertigen Materialien ausgestattet, die für eine perfekte Ausführung sorgen. ; Alle Häuser verfügen über eine 2 m lange Terrasse aus gestampftem Beton um den Pool (Farbe und Muster nach Wahl), 1 m um das Haus, einen bewachten Eingang, einen 3.000 m<sup>2</sup> großen Zaun, eine vorinstallierte Klimaanlage, eine Standardküche, eine Sicherheitstür, deutsche Dreh-Kipp-Fenster (oder Schiebefenster, falls gewünscht), einen eingebauten Kamin, eine Vorinstallation für Fernsehen und Internet, eine Kiesauffahrt und einige Meter um das Haus herum sowie eine Klärgrube. ; Die Bäder verfügen über eine Duschsäule, eine Duschwanne oder eine Badewanne, Waschbecken (verschiedene Farben zur Auswahl) mit Waschbecken, Armaturen und Spiegeln sowie eine große Auswahl an Wandfliesen. ; Große Auswahl an keramischen Bodenfliesen, verschiedene Farben, Holzoptik, etc. ; Die Küchen beinhalten Schränke mit Standardtüren und Griffen, wie in den Plänen angegeben, Edelstahlspüle und Wasserhahn, Vorinstallation für Ofen, Geschirrspüler, Dunstabzug. Verschiedene Granit-Arbeitsplatten zur Auswahl sind im Budget enthalten, andere Stein-Arbeitsplatten sind als Extras erhältlich. Weiße Ware nicht inbegriffen. ; Marmortreppe (cremefarben, weiß oder grau) und Geländer inbegriffen, plus Geländer für die vordere Veranda. ; Großes festes Glasfenster auf der Treppe für mehr Licht. ; Auswahl der Fliesen und der Stufen für das Schwimmbad. Wahl des Granits für die Außentreppen und Fensterbänke des Hauses. ; Sie können das Haus nach Ihren Wünschen gestalten, die meisten internen Änderungen sind kostenlos, die Häuser können erweitert werden und wir können sogar Ihr eigenes Design haben. ; Gegenseitiger Aufpreis können Sie einen größeren Pool, eine Einzel- oder

4 Schlafzimmer

10.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

150m<sup>2</sup> Baugröße