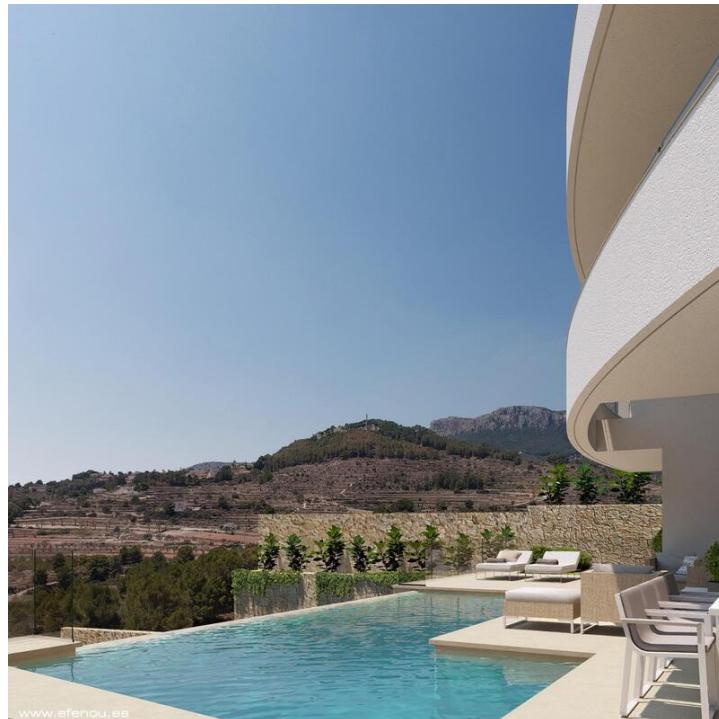




## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

2.150.000€



Luxuriöse Villa mit Meerblick in Calpe - Moderne Eleganz mit atemberaubender Aussicht&#13;&#13;Erstklassige Lage in Calpe, Alicante - ruhige und etablierte Gegend&#13;&#13;Diese luxuriöse Villa befindet sich in Calpe, Alicante, eingebettet in einer ruhigen und etablierten Gegend, die für ihren Charme und die Nähe zu einigen der besten Attraktionen der Gegend bekannt ist. Nur 5,4 km vom Zentrum von Calpe entfernt, bietet diese Villa bequemen Zugang zum Stadtzentrum und zu den atemberaubenden Stränden von Calpe, die sich durch kristallklares Wasser und weichen Sand auszeichnen. Calpe ist bekannt für seine landschaftliche Schönheit und ist umgeben von Naturparks und dem berühmten Peñón de Ifach, einem Wahrzeichen, das der Landschaft einen einzigartigen Charakter verleiht.&#13;&#13;Interessante Punkte in der Nähe:&#13;&#13;Calpe Zentrum und Strände: Nur 5,4 km entfernt, mit leichtem Zugang zu den örtlichen Geschäften, Restaurants und Stränden.&#13;&#13;Flughafen Alicante: 78 km, ideal für internationale und nationale Reisen.&#13;&#13;Golfplätze: Mehrere renommierte Golfplätze befinden sich in einem Umkreis von 15 km, ideal für Golfliebhaber.&#13;&#13;Einkaufszentren: Das beliebte La Marina Shopping Center in Benidorm ist ca. 25 km entfernt und bietet eine Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants.&#13;&#13;Hafen von Calpe: Ca. 6 km entfernt, ideal für Yachtliebhaber und Wassersportler.&#13;&#13;Atemberaubende Villa mit Meerblick und modernem Komfort auf 3 Etagen&#13;&#13;Diese Villa bietet 335 m<sup>2</sup> luxuriöse Wohnfläche auf einem großzügigen 1.042 m<sup>2</sup> großen Grundstück, mit spektakulärem Blick auf das Meer, den Peñón de Ifach und die Stadt Calpe. Mit drei durchdacht gestalteten Etagen, die durch eine Innentreppe und einen Aufzug miteinander verbunden sind, bietet diese Villa Stil und Komfort auf jeder Ebene.&#13;&#13;Halb-Untergeschoss: Parkplatz, Waschküche und Weinkeller&#13;&#13;Wenn man von der Straße durch ein automatisches Tor einfährt, gelangt man direkt zur Einfahrt in die Garage, die sich auf der Halbkellerebene befindet. Die geräumige 52 m<sup>2</sup> große Garage bietet Platz für mehrere Fahrzeuge und verfügt über einen eigenen Waschraum und einen Weinkeller, der einen Hauch von Luxus und Zweckmäßigkeitsvermittelt.&#13;&#13;Hauptgeschoss: Offener Wohnbereich und Zugang zum Pool&#13;&#13;Im Hauptgeschoss, das Sie über eine Treppe oder einen Aufzug erreichen können, finden Sie einen großzügigen Wohn- und

4 Schlafzimmer

1.042m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

4 Badezimmer

Schwimmbad

335m<sup>2</sup> Baugröße