



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia


**1.390.000€**



Luxuriöse Neubauvillen am Wasser in Los Alcázares&#13;&#13;Entdecken Sie das ultimative mediterrane Leben mit diesem exklusiven Wohnprojekt, das neun moderne Villen direkt am Wasser in der wunderschönen Küstenstadt Los Alcázares in Murcia umfasst. Die Villen befinden sich in der begehrten Gegend Nueva Ribera und sind auf Luxus, Privatsphäre und Bequemlichkeit ausgelegt. Golfplätze, Einkaufszentren und Verkehrsknotenpunkte sind von hier aus bequem zu erreichen. Jede Villa bietet eine hochwertige Ausstattung, einen atemberaubenden Meerblick und einen privaten Pool und ist damit die ideale Wahl für alle, die einen modernen Rückzugsort an der Küste suchen.&#13;&#13;Erstklassige Lage in Los Alcázares&#13;Eingebettet in Los Alcázares, einer charmanten Stadt an der spanischen Costa Cálida, genießt dieses Wohnprojekt eine beneidenswerte Lage mit direktem Zugang zur Strandpromenade. Diese friedliche Gegend verbindet die Ruhe des Lebens am Meer mit dem einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten. Das pulsierende Stadtzentrum von Los Alcázares ist nur 2 km entfernt, während der internationale Flughafen von Murcia nur 35 km entfernt ist, was eine bequeme Anreise ermöglicht. Der renommierte Roda Golf Club liegt nur 4 km entfernt und bietet Freizeitmöglichkeiten in der Nähe des Hauses, und die Autobahn AP-7 ermöglicht einen schnellen Zugang zu den nahe gelegenen Städten und Sehenswürdigkeiten.&#13;&#13;Exklusive Villen mit erstklassigen Annehmlichkeiten&#13;Das Projekt umfasst insgesamt neun Villen: acht Doppelhaushälften und eine freistehende Villa mit jeweils über 300 Quadratmetern Grundstücksfläche. Diese geräumigen Villen sind mit Eleganz und Komfort ausgestattet und verfügen über:&#13;&#13;Privater Pool und Solarium: Jede Villa verfügt über einen privaten Salzwasser-Pool und eine Dachterrasse mit Whirlpool, LED-Beleuchtung und Vorinstallation für eine Außenküche - ideal, um Gäste zu unterhalten und dabei den Blick auf das Mar Menor zu genießen.&#13;Moderne, voll ausgestattete Küche: Die Küche verfügt über integrierte Geräte von Bosch, darunter ein Backofen, eine Mikrowelle, ein Induktionskochfeld und eine Dunstabzugshaube. Das elegante Design umfasst eine Halbinsel und Arbeitsflächen aus Silestone oder Porzellan.&#13;Anspruchsvolle Klimatisierung: Genießen Sie das ganze Jahr über den Komfort einer kanalisierten Klimaanlage auf jeder Etage, die mit Hochleistungsgeräten von Mitsubishi oder Daikin ausgestattet

 3 Schlafzimmer  
 351m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 125m<sup>2</sup> Baugröße