



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

570.000€



Exklusives mediterranes Wohnen in Lo Marabú, Ciudad Quesada&#13;&#13;Erstklassige Lage mit Natur und Bequemlichkeit&#13;Entdecken Sie den Charme des Lebens in Lo Marabú, Ciudad Quesada, einer exklusiven Wohngegend, die modernen Komfort mit der Schönheit der mediterranen Natur verbindet. Diese Wohnanlage in bester Lage bietet einen einfachen Zugang zu den wichtigsten Dienstleistungen und gleichzeitig eine ruhige Umgebung. Nur eine kurze Autofahrt entfernt befinden sich die atemberaubenden Salzlagunen von La Mata und Torrevieja, ein Paradies für Naturliebhaber, Fotografen und Wellness-Fans.&#13;&#13;Schöne Strände und Outdoor-Aktivitäten&#13;Nur 15 Autominuten entfernt laden die unberührten Strände von Guardamar del Segura und Torrevieja dazu ein, goldene Dünen und kristallklares Wasser zu genießen. Diese Küstenjuwelen bieten Möglichkeiten zur Entspannung, zum Wassersport und zu malerischen Spaziergängen entlang der Küste. Für Outdoor-Fans gibt es in der Gegend zahlreiche Wander- und Radwege, während Golfliebhaber die Nähe zu mehreren renommierten Golfplätzen schätzen werden, die ein erstklassiges Sporterlebnis bieten.&#13;&#13;Hochwertige Wohnungen und Annehmlichkeiten&#13;Diese Wohnanlage bietet durchdacht gestaltete Häuser, darunter:&#13;&#13;Bungalows: Einheiten im Erdgeschoss mit privatem Garten oder im Obergeschoss mit Sonnenterrasse. Alle Bungalows verfügen über zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, einen Parkplatz und einen Abstellraum. Sie sind um einen zentralen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool und angelegten Gärten angeordnet.&#13;&#13;Villen: Unabhängige Immobilien mit drei Schlafzimmern und drei Badezimmern, die in ein- oder zweistöckigen Grundrissen erhältlich sind. Jede Villa verfügt über einen privaten Pool, eine Sonnenterrasse und einen Parkplatz auf dem Grundstück. Optional sind auch Keller verfügbar.&#13;&#13;Moderner Komfort und außergewöhnliche Ausstattung&#13;Jedes Haus wird mit hochwertigen Materialien und Oberflächen gebaut:&#13;PVC-Fenster mit Doppelverglasung und ferngesteuerten, motorisierten Rollläden.&#13;Elektrische Fußbodenheizung in den Bädern.&#13;Klimaanlage mit Kanalisation.&#13;Villen mit Privatpools (3,00 x 6,00 m) und Duschen aus Edelstahl.&#13;Gemeinschaftspools mit Kinderbereich für die Bewohner der Bungalows. &#13;Als spezielles Einführungangebot sind in ausgewählten

3 Schlafzimmer

255m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

123m<sup>2</sup> Baugröße