



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pilar de la Horadada, Alicante

284.900€

Exklusive Neubausiedlung in Pilar de la Horadada, Costa Blanca, Spanien; Moderne Häuser in Meeresnähe; Entdecken Sie diese neue Wohnanlage in Pilar de la Horadada, einer privilegierten Lage an der Costa Blanca. Nur 2 km vom Strand entfernt, bietet dieses Projekt eine große Auswahl an Immobilien mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, wobei der Privatparkplatz im Preis inbegriffen ist. Die Anlage verfügt über großzügige Gemeinschaftsbereiche, darunter ein Gemeinschaftsschwimmbad, angelegte Gärten und einen Spielplatz für Kinder, ideal für die ganze Familie. Verschiedene Typologien für Ihren Lebensstil; Diese Wohnanlage bietet verschiedene Wohnmöglichkeiten: Wohnungen im Erdgeschoss mit eigenem Garten; Wohnungen im mittleren Stockwerk mit großen Terrassen; Penthäuser mit privatem Solarium; Bungalows im Erdgeschoss mit privatem Garten; Bungalows im Dachgeschoß mit privatem Garten und Solarium; Reihenhäuser und Doppelhaushälften mit Garten und Sonnenterrasse. Alle Objekte wurden in einem modernen und funktionalen Stil mit hochwertigen Materialien und zeitgemäßen Ausstattungen entworfen. Ausstattung und Qualitäten; Die Immobilien sind ausgestattet mit: Vorinstallation einer kanalisierten Klimaanlage; Außentischlerei aus Aluminium mit thermischer Trennung und Doppelverglasung; Verstärkte Zugangstür für mehr Sicherheit; Aerothermisches System für eine effiziente Warmwasserbereitung; Einbauschränke mit LED-Beleuchtung; Badezimmermöbel und Paravents inklusive.

Pilar de la Horadada: Ein privilegierter Ort zum Leben; Pilar de la Horadada ist ein Küstenort am südlichen Ende der Costa Blanca, mit einem außergewöhnlichen Klima und einer ausgezeichneten Lebensqualität. Die lebhafte Hauptstraße bietet eine große Auswahl an Geschäften, Supermärkten, Restaurants und wichtigen Dienstleistungen. Nur 5 Autominuten entfernt befinden sich die herrlichen Strände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras mit ihrem goldenen Sand und der schönen Strandpromenade. Darüber hinaus gibt es in der Gegend Rad- und Wanderwege und zahlreiche Sportmöglichkeiten. Entfernungen zu den wichtigsten Punkten:

- Golfplatz La Romana - 5 km (10 Minuten Fahrt)
- Flughafen Corvera (Murcia) - 10 km (10 Minuten Fahrt)

3 Schlafzimmer

41m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

74m<sup>2</sup> Baugröße