



2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Puerto de Mazarron, Murcia

320.456€



Neubau-Häuser nur 150 Meter vom Strand in Puerto de MazarrónExklusives Wohnprojekt in der Nähe von Playa NegraEntdecken Sie diese Boutique-Siedlung mit nur 8 modernen Häusern, nur 150 Meter von Playa Negra in Puerto de Mazarrón, Murcia, entfernt. Dieses Neubauprojekt bietet die perfekte Mischung aus Leben an der Küste, Privatsphäre und modernem Komfort, ideal sowohl für das ganze Jahr als auch als Ferienrückzugsort.Genießen Sie den Meerblick, die ruhige Umgebung und die gute Anbindung an einen der schönsten Strandabschnitte der Costa Cálida. Die Wohnanlage befindet sich in einer ruhigen Wohngegend mit allen wichtigen Dienstleistungen in der Nähe, darunter Supermärkte, Restaurants, Schulen und medizinische Zentren.Immobilientypen und GrundrisseDie Wohnanlage bietet eine Auswahl an Wohnungen im Erdgeschoss oder im obersten Stockwerk:Erdgeschosswohnungen: 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer mit privaten Gärten. Optionaler privater Pool gegen Aufpreis erhältlich.Dachgeschosswohnungen: 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer mit großen Terrassen und privaten Dachterrassen, ideal zum Sonnenbaden und für Mahlzeiten im Freien.Alle Immobilien verfügen über einen Abstellraum und einen zugewiesenen Parkplatz in der Tiefgarage.Moderne Ausstattung und hochwertige OberflächenDiese neu gebauten Wohnungen wurden mit hochwertigen Materialien und durchdachten Details gestaltet, um Komfort und Effizienz zu erhöhen:PVC-Außenfenster mit Doppelverglasung und Luftkammer zur IsolierungVerstärkte SicherheitseingangstürElektrische Fußbodenheizung in den BadezimmernVoll ausgestattete Küchen mit GerätenKanal-Klimaanlage installiertGemeinschaftspool mit LandschaftsgartenVorinstallation für SatellitenfernsehenErstklassige Lage in Puerto de MazarrónPuerto de Mazarrón ist einer der begehrtesten Küstenorte der Region Murcia und bekannt für seine malerischen Strände, den lebhaften Yachthafen und die entspannte mediterrane Atmosphäre. Die Gegend bietet eine Vielzahl von Outdoor-Aktivitäten, von Segeln und Tauchen bis hin zu Wandern und Radfahren in der nahe gelegenen Sierra de las Moreras.Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten:Playa Negra: 150 MeterYachthafen

2 Schlafzimmer
 Schwimmbad

2 Badezimmer

75m² Baugröße