



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Fulgencio, Alicante

1.187.000€



Moderne Luxusvilla in der Urbanisation La Marina, Costa BlancaModernes Design und außergewöhnlicher KomfortEntdecken Sie diese atemberaubende einstöckige Luxusvilla in der Urbanisation La Marina, einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden von San Fulgencio an der Costa Blanca. Dieses Haus wurde entworfen, um elegante Architektur mit mediterraner Harmonie zu verbinden, und bietet sowohl Raffinesse als auch Komfort in einer natürlichen, ruhigen Umgebung.Mit einer bebauten Fläche von 330 m² auf einem 870 m² großen Privatgrundstück verfügt die Villa über 4 geräumige Schlafzimmer, 3 Badezimmer und 1 Gästetoilette, die alle auf einer praktischen Ebene verteilt sind. Der offene Wohn- und Essbereich geht nahtlos in große Terrassen über und schafft so eine perfekte Balance zwischen Innen- und Außenbereich. Zur Immobilie gehört auch ein 40 m² großer privater Swimmingpool, ideal, um das sonnige Klima das ganze Jahr über zu genießen.Im Untergeschoss befinden sich eine Garage für zwei Autos, ein Abstellraum und die Möglichkeit, je nach Bedarf ein zusätzliches Schlafzimmer oder einen Unterhaltungsbereich hinzuzufügen.Hochwertige Ausstattung und nachhaltiges WohnenJedes Detail dieses Hauses wurde so gestaltet, dass es ein unvergleichliches Wohnerlebnis mit hochwertigen Oberflächen und moderner Effizienz bietet. Zu den wichtigsten Merkmalen gehören:Voll ausgestattete Küche mit Siemens-GerätenVoll installierte KlimaanlageFußbodenheizung im gesamten AnwesenElektrische Rollläden im Wohnzimmer und in den SchlafzimmernPhotovoltaik-Solarmodule zur EnergieeinsparungPanoramablick und moderne organische ArchitekturDiese Villa verbindet Design, Technologie und Nachhaltigkeit auf perfekte Weise und ist somit ideal für das ganze Jahr oder als hochwertige Ferienresidenz.Erstklassige Lage in der Nähe von Stränden und AnnehmlichkeitenDie Immobilie befindet sich im Herzen der Urbanisation La Marina und genießt eine privilegierte Lage inmitten von Natur, Pinienwäldern und dem Tal des Flusses Segura. Der berühmte mit der Blauen Flagge ausgezeichnete Strand von La Marina ist nur 3 km entfernt und bietet kilometerlange unberührte goldene Sandstrände und kristallklares Wasser Die Villa ist nur 25 Minuten (20 km) vom internationalen Flughafen Alicante entfernt und

🏠 4 Schlafzimmer
📏 870m² Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer
✅ Schwimmbad

🏠 330m² Baugröße