



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Finestrat, Alicante

1.050.000€



Wir präsentieren eine im Jahr 2024 komplett renovierte Luxusvilla in der renommierten Wohngegend Sierra Cortina in Finestrat. Dank ihres 655 m<sup>2</sup> großen Eckgrundstücks, ihrer absoluten Privatsphäre und ihrer hervorragenden Bauqualität ist sie eine einzigartige Immobilie auf dem Markt. Das Haus ist von 3,5 Meter hohen natürlichen Thujas umgeben, die eine ruhige, optisch geschützte und grüne Oase schaffen, die bei ähnlichen Immobilien nur sehr schwer zu finden ist.

Im Inneren verfügt das Anwesen über ein 70 m<sup>2</sup> großes Wohnzimmer mit großen Fenstern, die den ganzen Tag über für außergewöhnlich viel Licht sorgen. Das Haus verfügt über eine voll ausgestattete separate Küche, ein Büro im Erdgeschoss, eine Gästetoilette, einen Flur und einen praktischen Abstellraum für Kleidung, Schuhe und Haushaltsgegenstände. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die Komfort und Exklusivität gewährleisten. Die 20 m<sup>2</sup> große Terrasse bietet einen freien Blick auf das Meer, die Berge, Benidorm und das legendäre Intempo.

Das Grundstück ist völlig flach und bietet einen perfekt gestalteten Außenbereich: einen 9 x 4 m großen privaten Pool mit Außendusche, ein voll ausgestattetes, unabhängiges Fitnessstudio, eine Pergola, einen Grill, Schaukeln, eine Garage, einen Abstellraum, ein Lagerhaus und dekorative Beleuchtung. Es verfügt außerdem über Naturrasen mit automatischer Bewässerung, Rosenbüsche, Jasmin, Palmen und Obstbäume, die eine einzigartige mediterrane Umgebung schaffen.

Zu den Highlights zählen eine kürzlich erfolgte Komplettrenovierung, Fußbodenheizung, ein Gaskamin, 10-kW-Solarmodule und eine umfassende Ausstattung. Die Villa ist möbliert und bezugsfertig.

Dieses Anwesen liegt in einer etablierten, sicheren und gehobenen Wohnanlage und ist nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten entfernt: Der Strand ist 3 km entfernt, Benidorm 7 Minuten, Supermärkte sind in der Nähe und die Schule ist nur 50 Meter entfernt. Ein exklusives Zuhause für diejenigen, die Privatsphäre suchen.

4 Schlafzimmer

655m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

4 Badezimmer

Schwimmbad

225m<sup>2</sup> Baugröße