



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Montesinos, Alicante

399.000€



Diese elegante Villa in La Herrada bietet ein komfortables und stilvolles Wohnumfeld, ideal für einen mediterranen Lebensstil. Diese ruhige Wohngegend liegt in der Nähe von Supermärkten, Cafés und Parks. Los Montesinos, Torrevieja und Ciudad Quesada sind bequem zu erreichen, ein idealer Ort für gehobene Küche und Einkaufsmöglichkeiten. Playa del Campo in Guardamar ist nur 15 Minuten entfernt, die Lagune Salina de Torrevieja 10 Minuten.

Das vor weniger als 5 Jahren erbaute Haus steht auf einem 207 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Südwestausrichtung. Es verfügt über einen großen Swimmingpool und einen gemütlichen Entspannungsbereich, um die 300 Sonnentage im Jahr an der Costa Blanca zu genießen. Der Innenraum mit seiner offenen Aussicht und der hellen Küche und dem Wohn-Esszimmer ist leicht zu visualisieren. Die Villa verfügt über 3 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer und ein eigenes Bad sowie zwei komplette Badezimmer mit Sitzbereich auf der Terrasse. Das Obergeschoss ist komfortabel, mit Schlafzimmern, die auf eine große Terrasse führen, und der Möglichkeit, ein privates Solarium zu nutzen.

Es ist wichtig, von Beginn Ihrer Reise unter Menschen bis zum Ende Ihres Lebens an der Costa Blanca ein komplett ausgestattetes und möbliertes Haus zu haben, das bezugsfertig ist.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen gesunden und angenehmen Lebensstil im Freien. Es zeichnet sich durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und dynamische Badeorte aus, die für ihre hochwertigen, teilweise exklusiven und als wahrhaft luxuriös geltenden Dienstleistungen bekannt sind. Beide Reiseziele sprechen eine anspruchsvolle Kundschaft an, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca erfreut sich über 300 Sonnentage im Jahr. Sie ist ideal, um Europa zu erreichen, und bietet moderne

🛏 3 Schlafzimmer

🛁 2 Badezimmer

🏠 113m<sup>2</sup> Baugröße

✚ 207m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

☑ Schwimmbad