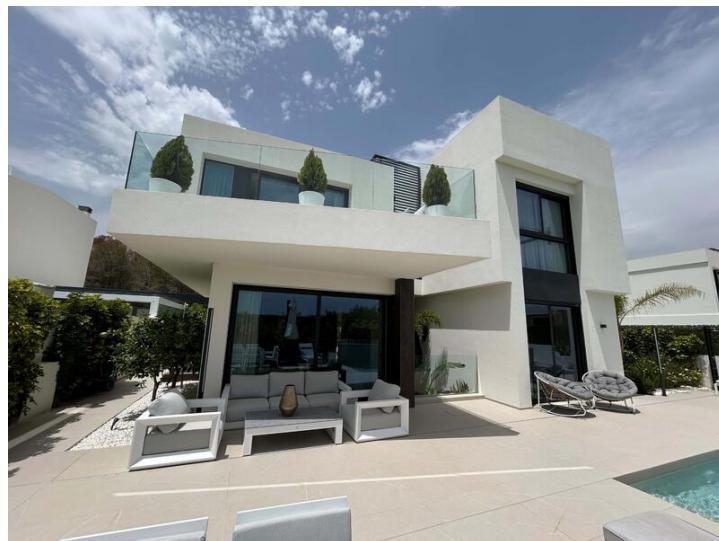




## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Nucia, Alicante

1.375.000€



Entdecken Sie diese exklusive Villa mit Blick auf das Mittelmeer, ideal zum ganzjährigen Wohnen oder als Investition. In einer ruhigen, privaten und sicheren Straße gelegen, vereint dieses Anwesen modernes Design, modernste Technologie und Energieeffizienz.

Die nach Süden ausgerichtete Villa bietet optimalen Lichteinfall und höchsten Komfort in jeder Hinsicht: Hausautomationssystem, integrierte Klimaanlage, Wärmerückgewinnungslüftung, Sonnenkollektoren und Kalkfilter. Alles ist auf einen anspruchsvollen und nachhaltigen Lebensstil ausgelegt.

Dieses 358 m<sup>2</sup> große Haus erstreckt sich über drei Etagen, die durch einen Aufzug verbunden sind, und verfügt über 6 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, eine Terrasse, einen Balkon, einen privaten Garten und einen Grillbereich, um die Natur stilvoll zu genießen.

Der Innenraum wurde sorgfältig mit exklusiven Möbeln und hochwertiger Beleuchtung gestaltet und schafft eine elegante und warme Atmosphäre. Schulen, Sportzentren, Geschäfte und Naturgebiete sind weniger als 10 Minuten entfernt. Die Anbindung an die Autobahn AP-7 ist hervorragend und die Aussicht auf die Berge ist privilegiert.

Ein einzigartiges Anwesen für alle, die Ruhe, 24-Stunden-Sicherheit und Luxus mit integrierter Technologie schätzen.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien, der durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und dynamische Resorts gekennzeichnet ist, die sich durch ihre hochwertigen Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wirklich luxuriös gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

6 Schlafzimmer

5 Badezimmer

222m<sup>2</sup> Baugröße

Schwimmbad