



## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

630.000€



Entdecken Sie diese außergewöhnliche dreistöckige Villa auf einem großen Privatgrundstück in Ciudad Quesada, die für alle konzipiert wurde, die Eleganz, Komfort und Privatsphäre in einer unvergleichlichen natürlichen Umgebung suchen.

Das Anwesen besticht durch seinen zeitgenössischen Stil mit klassischen Akzenten und ist von üppigen mediterranen Gärten, Obstbäumen und einem bezaubernden Teich mit Wasserfall umgeben. Im Außenbereich sorgen ein großer Swimmingpool mit Whirlpool, eine Sommerküche, ein Grillplatz und eine Pergola für eine ideale Oase zum Entspannen und für gesellige Stunden.

Das Haus erstreckt sich über drei Ebenen. Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, einem separaten Esszimmer, einer voll ausgestatteten Küche mit direktem Zugang zum Garten und einem Badezimmer. Von der eleganten Eingangshalle führt eine Marmortreppe in das Obergeschoss, wo sich drei Doppelschlafzimmer, ein Arbeitszimmer und zwei Badezimmer befinden, eines davon en suite mit Whirlpool-Badewanne. Alle Schlafzimmer öffnen sich auf eine Terrasse mit freiem Blick auf den Naturpark und die Umgebung.

Im Untergeschoss mit direktem Zugang zum Pool befinden sich eine private Sauna mit Ruhebereich, ein komplettes Badezimmer, eine Waschküche und ein zusätzliches Schlafzimmer.

Die hochwertige Ausstattung spiegelt sich in jeder Ecke wider: Massivholzschreinereiarbeiten, Sandstein- und Eichenparkettböden, Klimaanlage, Ölheizung, Einbauschränke und

Videoüberwachung.

Diese herrliche Villa liegt in einer ruhigen Wohngegend, in der Nähe aller Annehmlichkeiten: Supermärkte, Restaurants, Ärztezentren, Schulen, Banken und nur wenige Minuten von den Golfplätzen und Stränden von Guardamar entfernt. Sie bietet ein elegantes und ruhiges Wohnumfeld, ideal als Haupt- oder

Zweitwohnsitz.

5 Schlafzimmer

850m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

4 Badezimmer

Schwimmbad

369m<sup>2</sup> Baugröße