

320.000€



Entdecken Sie diese elegante, moderne freistehende Villa aus dem Jahr 2024 in einer ruhigen Wohngegend von Benijófar, nur 5 Minuten von Ciudad Quesada entfernt. Dieses exklusive Anwesen, erbaut auf einem privaten 147 m² großen Grundstück, erstreckt sich über zwei Etagen und wurde sorgfältig entworfen, um Komfort, Stil und Funktionalität zu vereinen.

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer, das dank seiner großen Erkerfenster viel Tageslicht bietet und direkten Zugang zur Terrasse und zum Garten bietet. Die voll ausgestattete offene Küche vereint Modernität und Funktionalität und wird durch ein Gäste-WC und einen Abstellraum ergänzt.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein elegantes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Von hier aus gelangen Sie auf eine herrliche private Sonnenterrasse, ideal, um die Sonne, den Panoramablick und das privilegierte mediterrane Klima zu genießen.

Der Außenbereich bietet einen spektakulären Gartenbereich mit mediterraner Vegetation, einen privaten 12,60 m² großen Swimmingpool mit Wasserspiel, einen Grillbereich und einen privaten Parkplatz mit direktem Zugang von der Straße.

Diese Villa ist komplett möbliert, verfügt über eine Klimaanlage und ist hochwertig ausgestattet. Sie stellt eine einmalige Gelegenheit für alle dar, die ein zweites Zuhause oder eine Investition in einer der vielversprechendsten Gegenden der Costa Blanca suchen.

Nur 15 Minuten von den Stränden von Guardamar und La Mata und nur 10 Minuten von den renommierten Golfplätzen von La Marquesa entfernt.

Eine Oase der Ruhe und Eleganz, nur wenige Schritte von allem entfernt.


KLIMA: 9. amn. #13. 9. amn. #13. 9. #13. 9. #13.

 2 Schlafzimmer

 147m² Grundstücksgröße

 1 Bad

 Schwimmbad

 88m² Baugröße