



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

499.000€



Wir präsentieren diese moderne Villa in einer der exklusivsten Gegenden von Orihuela Costa. Diese elegante und moderne Villa wurde für diejenigen entworfen, die Lebensqualität, Komfort und Nachhaltigkeit in einer privilegierten Umgebung suchen. Mit einem Grundstück von 201 m<sup>2</sup> und einer bebauten Fläche von 193 m<sup>2</sup> verteilt sich dieses Haus geschickt auf drei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Mehrzweckschlafzimmer und ein komplettes Badezimmer; im zweiten Stock zwei Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu privaten Terrassen; und im Obergeschoss befindet sich ein spektakuläres Solarium mit vorinstallierten Solarmodulen – ideal, um Ihre eigene Oase der Ruhe zu schaffen.

Mit einem Grundstück von 201 m<sup>2</sup> und einer bebauten Fläche von 193 m<sup>2</sup> verteilt sich dieses Haus geschickt auf drei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Mehrzweckschlafzimmer und ein komplettes Badezimmer; im zweiten Stock zwei Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu privaten Terrassen; und im Obergeschoss befindet sich ein spektakuläres Solarium mit vorinstallierten Solarmodulen – ideal, um Ihre eigene Oase der Ruhe zu schaffen.

Genießen Sie die offene Küche, die in ein geräumiges Wohn-Esszimmer führt – ideal für gemeinsame Momente. Der Außenbereich umfasst einen Garten, einen privaten Pool und Parkplätze vor dem Haus. Es verfügt außerdem über eine separate Waschküche und ist mit Solarmodulen ausgestattet.

Nur wenige Minuten von den Stränden von Cabo Roig, Einkaufszentren wie dem Zenia Boulevard, Restaurants, Supermärkten und Golfplätzen entfernt, stellt diese Immobilie eine sichere Investition und einen außergewöhnlichen Lebensstil dar.

Ein bezugsfertiges Haus, das Eleganz, Energieeffizienz und die beste Lage an der Costa Blanca vereint.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um Ihren Besuch zu planen. Erleben Sie mediterranen Luxus mit Nuestra empresa.

Klima: Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden

Lebensstil. Im Erion, geprägt von Sport- und Freizeiteinrichtungen mit einem großen Al

3 Schlafzimmer

201m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

111m<sup>2</sup> Baugröße