



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Villamartin, Alicante

900.000€



Entdecken Sie mediterrane Eleganz in dieser exklusiven, freistehenden Villa mit vier Schlafzimmern am renommierten Golfplatz Las Colinas. Mit moderner Architektur und offenem Grundriss bietet diese Immobilie 130 m<sup>2</sup> Wohnfläche im Erdgeschoss mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer sowie im Untergeschoss mit drei weiteren Schlafzimmern, einer Waschküche und einem Abstellraum. Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1.074 m<sup>2</sup> und ist nach Südwesten ausgerichtet. Die Hauptterrasse bietet außergewöhnlich viel Licht. Der mediterrane Wald, eine wahre grüne Umgebung, umgibt das Haus und garantiert Privatsphäre, freie Sicht und Ruhe. Ausgestattet mit allem, was ein gehobenes Wohnen ausmacht: eine Designerküche mit integrierten Geräten, ein privater Pool, ein angelegter Garten, eine Panorama-Sonnenterrasse, ein Hausautomationssystem, elektrische Jalousien, LED-Beleuchtung, Klimaanlage, Alarmanlage, Solarmodule, Fußbodenheizung in den Bädern und ein Wasserfiltersystem. Elegant möbliert und bezugsfertig, definiert diese Immobilie den Wohnluxus an der Costa Blanca neu.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, garantiert einen angenehmen und gesunden Lebensstil im Freien, der sich durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und dynamische Badeorte auszeichnet, die hochwertige Luxuservices anbieten, manchmal exklusiv, manchmal authentisch. Alles ist auf eine anspruchsvolle Kundschaft zugeschnitten, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von jedem Teil der Provinz aus leicht zu erreichen.

Umgebung:

4 Schlafzimmer

1.074m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

130m<sup>2</sup> Baugröße